

Mýrdalshreppur

Fjárhagsáætlun 2026 - 2029

Seinni umræða
18. desember 2025

Mýrdalshreppur
Austurvegi 17
870 Vík

Efnisyfirlit

Samstæðuyfirlit 2026

Rekstrarreikningur	3
Efnahagsreikningur	4
Yfirlit um sjóðstreymi	6

Sundurliðanir 2026

Málaflokkayfirlit 2026	7
Efnahagsyfirlit 2026	8
Sjóðstreymisyfirlit 2026	10

Samantekinn A og B hluti 2026-2029

Rekstrarreikningur	11
Efnahagsreikningur	12
Yfirlit um sjóðstreymi	14
Lykiltölur	15
Fjárfestingaryfirlit	16

Sundurliðanir 2027

Málaflokkayfirlit 2027	17
Efnahagsyfirlit 2027	18
Sjóðstreymisyfirlit 2027	20

Sundurliðanir 2028

Málaflokkayfirlit 2028	21
Efnahagsyfirlit 2028	22
Sjóðstreymisyfirlit 2028	24

Sundurliðanir 2029

Málaflokkayfirlit 2029	25
Efnahagsyfirlit 2029	26
Sjóðstreymisyfirlit 2029	28

Mýrdalshreppur						
Samstæðuyfirlit	A hluti			A og B hluti		
	Rauntölur	Útkomuspá	Áætlun	Rauntölur	Útkomuspá	Áætlun
	2024	2025	2026	2024	2025	2026
Rekstrarreikningur						
Rekstrartekjur:						
Útsvar og fasteignaskattur.....	985.772	1.071.466	1.112.904	978.566	1.064.671	1.105.183
Framlög Jöfnunarsjóðs.....	287.360	312.898	335.771	287.360	312.898	335.771
Aðrar tekjur.....	173.971	177.334	202.258	250.504	249.339	288.888
	1.447.103	1.561.697	1.650.933	1.516.430	1.626.908	1.729.843
Rekstrargjöld:						
Laun og launatengd gjöld.....	628.124	737.711	765.385	628.124	737.711	765.385
Lífeyrisskuldbinding, breyting.....	9.940	5.016	10.000	9.940	5.016	10.000
Annar rekstrarkostnaður.....	534.442	546.922	659.718	554.045	567.828	680.804
	1.172.507	1.289.649	1.435.103	1.192.110	1.310.555	1.456.188
Rekstrarniðurstaða fyrir afskriftir	274.596	272.048	215.831	324.320	316.353	273.655
Afskriftir.....	(35.475)	(59.960)	(70.019)	(57.151)	(83.263)	(96.176)
Rekstrarniðurstaða án fjármunatekna og fjármagnsgjalda	239.121	212.088	145.812	267.169	233.090	177.479
Fjármunatekjur og (fjármagnsgjöld):	26.024	(14.407)	(22.082)	(31.668)	(38.511)	(42.388)
Rekstrarniðurstaða án framlaga	265.145	197.681	123.730	235.501	194.579	135.090
Framlög frá eigin sjóðum.....	0	0	0	0	0	0
Hlutdeild minnihluta í afkomu.....	0	0	0	0	0	0
Hlutdeild í afkomu dóttur- og hlutdeildarféлага.....	0	0	0	0	0	0
Tekjuskattur.....	0	0	0	(3.475)	180	180
Óreglulegir liðir, tekjur (gjöld).....	0	0	0	0	0	0
Rekstrarniðurstaða	265.145	197.681	123.730	232.026	194.759	135.270

Mýrdalshreppur						
Samtæðufirlit	A hluti			A og B hluti		
	Rauntölur	Útkomuspá	Áætlun	Rauntölur	Útkomuspá	Áætlun
	2024	2025	2026	2024	2025	2026
Efnahagsreikningur - Eignir						
Fastafjármunir:						
Varanlegir rekstrarfjármunir:						
Fasteignir og lóðir	1.456.277	1.595.897	1.833.446	1.819.432	1.978.946	2.203.987
Veitukerfi, hafnarmannvirki og götur	248.897	296.356	424.873	464.300	568.563	738.129
Vélar, áhöld og tæki	87.609	74.425	59.241	87.609	74.425	59.241
Leigðar eignir	0	0	0	0	0	0
	1.792.783	1.966.678	2.317.560	2.371.341	2.621.933	3.001.357
Áhættufjármunir og langtímakröfur:						
Stofnframlög og eignarhlutir í öðrum félögum	99.463	99.463	99.463	84.528	84.528	84.528
Tekjuskattseign	0	0	0	0	0	0
Langtímakröfur	71.358	67.433	63.135	71.358	67.433	63.135
Langtímakröfur á eigin fyrirtæki	318.692	305.430	294.028	0	0	0
Fyrirframgreiddur kostnaður	30.860	29.319	27.778	30.860	29.319	27.778
	520.373	501.646	484.404	186.746	181.281	175.441
Fastafjármunir samtals	2.313.156	2.468.324	2.801.964	2.558.087	2.803.214	3.176.798
Veltufjármunir:						
Birgðir	1.465	1.465	1.465	1.465	1.465	1.465
Önnheimtar tekjur	150.026	150.026	150.026	157.759	157.759	157.759
Skammtímakröfur á eigin fyrirtæki	328.220	436.524	482.903	0	0	0
Næsta árs afborganir langtímakrafna	6.898	6.898	6.898	6.898	6.898	6.898
Næsta árs afb. langtímakr. á eigin fyrirt.	51.286	25.373	21.175	0	0	0
Fyrirframgreiddur kostnaður	1.541	1.541	1.541	1.541	1.541	1.541
Aðrar skammtímakröfur	27.531	27.531	27.531	27.531	27.531	27.531
Verðbréf	0	0	0	0	0	0
Handbært fé	206.027	130.346	82.553	206.027	130.346	82.553
Veltufjármunir samtals	772.993	779.704	774.091	401.220	325.540	277.746
Eignir samtals	3.086.150	3.248.027	3.576.055	2.959.308	3.128.754	3.454.544

Mýrdalshreppur						
Samstæðuyfirlit	A hluti			A og B hluti		
	Rauntölur	Útkomuspá	Áætlun	Rauntölur	Útkomuspá	Áætlun
	2024	2025	2026	2024	2025	2026
Efnahagsreikningur - Eigið fé og skuldir						
Eiginfjárreikningar:						
Eigið fé.....	2.262.153	2.459.834	2.583.564	2.021.496	2.216.254	2.351.525
Hlutdeild minnihluta.....	0	0	0	0	0	0
	2.262.153	2.459.834	2.583.564	2.021.496	2.216.254	2.351.525
Skuldbindingar:						
Lífeyrisskuldbindingar.....	121.291	118.959	120.873	121.291	118.959	120.873
Tekjuskattskuldbindingar.....	0	0	0	0	0	0
Aðrar skuldbindingar.....	0	0	0	0	0	0
	121.291	118.959	120.873	121.291	118.959	120.873
Langtímaskuldir:						
Skuldir við lánastofnanir og aðrar langtímaskuldir.....	414.453	392.274	555.946	564.929	543.180	706.376
Leiguskuldir.....	0	0	0	0	0	0
Langtímaskuldir við eigin fyrirtæki.....	0	0	0	0	0	0
	414.453	392.274	555.946	564.929	543.180	706.376
Skammtímaskuldir:						
Skuldir við lánastofnanir.....	159	159	159	159	159	159
Reiknuð fjárförf.....	0	0	0	0	0	0
Viðskiptaskuldir.....	0	0	0	0	0	0
Skuldir við eigin fyrirtæki.....	43.397	32.938	46.256	0	0	0
Næsta árs afborganir langtímaskulda.....	38.284	37.928	63.061	43.970	43.216	68.367
Næsta árs afborganir leiguskulda.....	0	0	0	0	0	0
Næsta árs afborganir skuldbindinga.....	8.602	8.123	8.383	8.602	8.123	8.383
Næsta árs afb. langtímask. við eigin fyrirtæki.....	0	0	0	0	0	0
Aðrar skammtímaskuldir.....	197.811	197.811	197.811	198.861	198.861	198.861
	288.252	276.960	315.671	251.592	250.360	275.771
Skuldir og skuldbindingar samtals	823.996	788.193	992.490	937.812	912.500	1.103.020
Eigið fé og skuldir samtals	3.086.150	3.248.027	3.576.055	2.959.308	3.128.754	3.454.544

Mýrdalshreppur						
Samstæðufirlit	A hluti			A og B hluti		
	Rauntölur	Útkomuspá	Áætlun	Rauntölur	Útkomuspá	Áætlun
	2024	2025	2026	2024	2025	2026
Sjóðstreymisfirlit						
Rekstrarhreyfingar:						
Niðurstaða ársins	265.145	197.681	123.730	232.026	194.759	135.270
Liðir sem hafa ekki áhrif á fjárstreymi:						
Afskriftir	35.475	59.960	70.019	57.151	83.263	96.176
Verðbætur og gengismunur	(4.734)	1.146	4.507	21.395	20.164	19.685
Byggingarréttur	0	0	0	0	0	0
Hlutdeild minnihluta í afkomu	0	0	0	0	0	0
Hlutdeild í afkomu dóttur- og hlutdeildarféлага	0	0	0	0	0	0
(Söluhagnaður) / tap rekstrarfjármuna	(161)	(50.000)	(50.000)	(161)	(50.000)	(50.000)
(Söluhagnaður) / tap eignarhluta	0	0	0	0	0	0
Frestaður tekjuskattur, breyting	0	0	0	3.475	0	0
Framlög frá eigin sjóðum	0	0	0	0	0	0
Breyting á lífeyrisskuldbindingum	9.940	5.016	10.000	9.940	5.016	10.000
Breyting á öðrum skuldbindingum	0	0	0	0	0	0
Aðrir liðir	0	0	0	0	0	0
Veltufé frá rekstri (til rekstrar)	305.666	213.802	158.256	323.827	253.202	211.132
Breytingar á rekstrartengdum eignum og skuldum:						
Fyrirframgreiddur kostnaður, breyting	1.541	1.541	1.541	1.541	1.541	1.541
Birgðir, breyting	(78)	0	0	(78)	0	0
Önnheimtar tekjur, breyting	(39.651)	0	0	(41.122)	0	0
Aðrar skammtímakröfur, breyting	(21.017)	0	0	(21.017)	0	0
Skammtímaskuldir, breyting	(22.058)	0	0	(22.711)	0	0
Greiðslur vegna lífeyrisskuldbindinga	(8.576)	(7.826)	(7.826)	(8.576)	(7.826)	(7.826)
Greiðslur vegna annarra skuldbindinga	0	0	0	0	0	0
	(89.838)	(6.285)	(6.285)	(91.963)	(6.285)	(6.285)
Handbært fé frá rekstri (til rekstrar)	215.827	207.517	151.971	231.864	246.917	204.847
Fjárfestingarhreyfingar:						
Fjárfesting í varanlegum rekstrarfjármunum	(531.025)	(258.855)	(450.900)	(556.991)	(358.855)	(505.600)
Söluverð rekstrarfjármuna	226	50.000	50.000	226	50.000	50.000
Fjárfesting í íbúðarhúsnæði	0	0	0	0	0	0
Söluverð íbúðarhúsnæðis	0	0	0	0	0	0
Gatnagerðargjöld	5.135	25.000	30.000	5.135	25.000	30.000
Byggingarréttur	0	0	0	0	0	0
Eignarhlutir í félögum, breyting	(1)	0	0	(1)	0	0
Langtímakröfur, breyting	6.992	6.898	6.898	6.992	6.898	6.898
Langtímakröfur við eigin fyrirtæki, breyting	49.031	52.261	25.779	0	0	0
Skammtímakröfur, breyting	0	0	0	0	0	0
	(469.640)	(124.696)	(338.223)	(544.638)	(276.957)	(418.702)
Fjármögnunarhreyfingar:						
Framlög frá eigin fyrirtækjum	0	0	0	0	0	0
Breyting á hlutafé	0	0	0	0	0	0
Viðskiptastaða eigin fyrirtækja, breyting	(64.455)	(118.763)	(33.060)	(0)	(0)	(0)
Tekin ný langtímalán	150.000	0	220.000	150.000	0	220.000
Afborganir langtímalána	(42.056)	(39.739)	(48.481)	(47.550)	(45.641)	(53.939)
Afborganir leiguskulda	0	0	0	0	0	0
Langtímaskuldir við eigin fyrirtæki, breyting	0	0	0	0	0	0
Skammtímalán, breyting	1.105	0	0	1.105	0	0
	44.594	(158.502)	138.458	103.555	(45.641)	166.061
Hækkun (lækkun) á handbæru fé	(209.219)	(75.681)	(47.794)	(209.219)	(75.681)	(47.794)
Handbært fé (fjárför) í ársbyrjun	415.246	206.027	130.346	415.246	206.027	130.346
Handbært fé (fjárför) í árslok	206.027	130.346	82.553	206.027	130.346	82.553

Málaflokkayfirlit 2026														
	Útsvar og fasteignaskattur	Framlög Jöfnunarsjóðs	Aðrar tekjur	Tekjur samtals	Laun og launatengd gjöld	Lífeyris- skuldbinding, breyting	Annar rekstrar- kostnaður	Afskriftir	Samtals gjöld	Fjármagnsliðir nettó	Framlög hlutdeilda og aðrir liðir	Rekstrar- niðurstaða		
Aðalsjóður														
00 - Skatttekjur.....	1.126.353	198.909	0	1.325.262	0	0	0		0			1.325.262		
02 - Félagsþjónusta.....	0	0	269	269	4.140	0	68.144		72.284		(	72.015)		
03 - Heilbrigðismál.....	0	0	0	0	0	0	0		0			0		
04 - Fræðslu- og uppeldismál.....	0	0	21.336	21.336	418.725	0	153.402		572.127		(	550.791)		
05 - Menningarmál.....	0	0	2.808	2.808	3.114	0	35.251		38.365		(	35.557)		
06 - Æskulýðs- og íþróttamál.....	0	0	32.717	32.717	53.682	0	105.143		158.825		(	126.108)		
07 - Brunamál og almannavarnir.....	0	0	703	703	50.700	0	25.126		75.826		(	75.123)		
08 - Hreinlætismál.....	0	0	44.452	44.452	0	0	78.550		78.550		(	34.099)		
09 - Skipulags- og byggingarmál.....	0	0	6.962	6.962	35.381	0	39.471		74.852		(	67.890)		
10 - Umferðar- og samgöngumál.....	0	0	0	0	0	0	25.198		25.198		(	25.198)		
11 - Umhverfismál.....	0	0	548	548	0	0	41.374		41.374		(	40.826)		
13 - Atvinnumál.....	0	0	3.458	3.458	725	0	10.519		11.244		(	7.786)		
20 - Framlög til B-hluta fyrirtækja.....	0	0	0	0	0	0	0		0			0		
21 - Sameiginlegur kostnaður.....	0	0	0	0	104.753	0	54.557		159.310		(	159.310)		
22 - Breyting lífeyrisskuldbindinga.....	0	0	0	0	1.946	10.000	0		11.946		(	11.946)		
27 - Óreglulegir liðir.....	0	0	0	0	0	0	0		0	0		0		
28 - Fjármunatekjur og fjármagnsgjöld.....	0	0	0	0	0	0	0		0	6.547		6.547		
	1.126.353	198.909	113.252	1.438.514	673.166	10.000	636.734	0	1.319.900	6.547	0	125.161		
Aðrir sjóðir í A - hluta														
Eignasjóður.....	0	0	161.377	161.377	0	0	76.170	67.812	143.982	(	27.571)	0	(	10.176)
Þjónustumiðstöð.....	0	0	50.504	50.504	32.586	0	15.938	1.825	50.349	0	0	155		
Samstarfsverkefni A-hluta.....	0	136.862	116.424	253.286	59.633	0	183.624	382	243.639	(	1.058)	0	8.589	
Millifærslur A-hluta.....	(	13.449)	(	239.300)	(	252.748)	0	(	252.748)	0	0	0		
A - hluti samtals	1.112.904	335.771	202.258	1.650.933	765.385	10.000	659.718	70.019	1.505.121	(	22.082)	0	123.730	
Sjóðir í B - hluta														
Félagslegar íbúðir.....	0	0	8.238	8.238	0	0	5.149	1.817	6.966	(	3.004)	0	(	1.732)
Almennar leiguíbúðir.....	0	0	9.048	9.048	0	0	3.550	3.486	7.036	(	6.786)	0	(	4.774)
Leiguíbúðir.....	0	0	12.042	12.042	0	0	6.547	7.204	13.751	(	6.281)	0	(	7.990)
Vatnsveita.....	0	0	17.270	17.270	0	0	3.952	2.106	6.058	(	0)	0	11.212	
Hitaveita.....	0	0	8.212	8.212	0	0	6.467	2.086	8.553	(	819)	180	(	980)
Fráveita.....	0	0	40.402	40.402	0	0	11.723	9.459	21.182	(	3.418)	0	15.803	
Millifærslur B-hluta.....	0		0	0	0	0	0	0	0	0	0	0		
B - hluti samtals	0	0	95.212	95.212	0	0	37.388	26.157	63.545	(	20.307)	180	11.540	
Millifærslur AB-hluta.....	(	7.720)	(	8.582)	(	16.302)	0	0	(	16.302)	0	0		
A og B hluti samtals	1.105.183	335.771	288.888	1.729.843	765.385	10.000	680.804	96.176	1.552.364	(	42.388)	180	135.270	

Efnahagsyfirlit 2026															
	Aðalsjóður	Eignasjóður	Þjónustumiðstöð	Samstarfsverkefni A-hluta	Millifærslur	A - hluti	Félagslegar íbúðir	Almennar leiguíbúðir	Leiguíbúðir	Vatnsveita	Hitaveita	Fráveita	Millifærslur	A og B - hluti	
Efnahagsreikningur - Eignir															
Fastafjármunir:															
Varanlegir rekstrarfjármunir:															
Fasteignir og lóðir	0	1.773.167	0	60.279	0	1.833.446	26.067	114.580	229.894	0	0	0	0	2.203.987	
Veitukerfi, hafnarmannvirkir og götur	0	424.873	0	0	0	424.873	0	0	0	46.811	21.733	244.712	0	738.129	
Vélar, áhöld og tæki	0	50.100	8.277	865	0	59.241	0	0	0	0	0	0	0	59.241	
Leigðar eignir	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
	0	2.248.139	8.277	61.144	0	2.317.560	26.067	114.580	229.894	46.811	21.733	244.712	0	3.001.357	
Áhættufjármunir og langtímakröfur:															
Stofnframlög og eignarhlutir í öðrum félögum	99.426	0	0	38	0	99.463	0	0	0	0	0	0 (14.935)		84.528	
Tekjuskattseign	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
Langtímakröfur	60.589	0	0	2.545	0	63.135	0	0	0	0	0	0	0	63.135	
Langtímakröfur á eigin fyrirtæki - A	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
Langtímakröfur á eigin fyrirtæki - B	294.028	0	0	0	0	294.028	0	0	0	0	0	0 (294.028)		0	
Fyrirframgreiddur kostnaður	27.778	0	0	0	0	27.778	0	0	0	0	0	0	0	27.778	
	481.821	0	0	2.583	0	484.404	0	0	0	0	0	0 (308.963)		175.441	
Fastafjármunir	481.821	2.248.139	8.277	63.727	0	2.801.964	26.067	114.580	229.894	46.811	21.733	244.712 (308.963)		3.176.798	
Veltufjármunir:															
Birgðir.....	0	0	0	1.465	0	1.465	0	0	0	0	0	0	0	1.465	
Önnheimtar tekjur.....	137.176	0	0	12.850	0	150.026	5.062	0	2.671	0	0	0	0	157.759	
Skammtímakröfur á eigin fyrirtæki - A.....	973.821	0	0 (0) (973.821)	0	0	0	0	0	0	46.256	0	0 (46.256)		0	
Skammtímakröfur á eigin fyrirtæki - B.....	482.903	0	0	0	0	482.903	0	0	0	0	0	0 (482.903)		0	
Næsta árs afb. langtímakrafna.....	6.898	0	0	0	0	6.898	0	0	0	0	0	0	0	6.898	
Næsta árs afb. langtímakrafna - A.....	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
Næsta árs afb. langtímakrafna - B.....	21.175	0	0	0	0	21.175	0	0	0	0	0	0 (21.175)		0	
Fyrirframgreiddur kostnaður.....	1.541	0	0	0	0	1.541	0	0	0	0	0	0	0	1.541	
Aðrar skammtímakröfur.....	19.684	1.172	0	6.674	0	27.531	0	0	0	0	0	0	0	27.531	
Verðbréf.....	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
Handbært fé.....	5.309	0	0	77.244	0	82.553	0	0	0	0	0	0	0	82.553	
Veltufjármunir	1.648.508	1.172	0	98.232 (973.821)		774.091	5.062	0	2.671	46.256	0	0 (550.335)		277.746	
Eignir samtals	2.130.329	2.249.311	8.277	161.959 (973.821)		3.576.055	31.129	114.580	232.565	93.068	21.733	244.712 (859.297)		3.454.544	

Efnahagsyfirlit 2026														
	Aðalsjóður	Eignasjóður	Þjónustumiðstöð	Samstarfsverkefni A-hluta	Millifærslur	A - hluti	Félagslegar íbúðir	Almennar leiguíbúðir	Leiguíbúðir	Vatnsveita	Hitaveita	Fráveita	Millifærslur	A og B - hluti
Efnahagsreikningur - Eigið fé og skuldir														
Eiginfjárreikningar:														
Eigið fé.....	1.700.308	820.652	(41.155)	103.760	0	2.583.564	(97.966)	(21.858)	(87.476)	93.068	(63.545)	(39.329)	(14.935)	2.351.525
Hlutdeild minnihluta.....	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	1.700.308	820.652	(41.155)	103.760	0	2.583.564	(97.966)	(21.858)	(87.476)	93.068	(63.545)	(39.329)	(14.935)	2.351.525
Skuldbindingar:														
Lífeyrisskuldbindingar.....	116.999	0	0	3.874	0	120.873	0	0	0	0	0	0	0	120.873
Tekjuskattsskuldbinding.....	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Aðrar skuldbindingar.....	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	116.999	0	0	3.874	0	120.873	0	0	0	0	0	0	0	120.873
Langtímaskuldir:														
Skuldir við lánastofnanir og aðrar langtímaskuldir	89.735	446.392	0	19.819	0	555.946	43.176	79.324	27.930	0	0	0	0	706.376
Leiguskuldir.....	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Langtímaskuldir við eigin fyrirtæki - A.....	0	0	0	0	0	0	21.169	27.673	121.261	0	24.193	99.731	(294.028)	0
Langtímaskuldir við eigin fyrirtæki - B.....	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	89.735	446.392	0	19.819	0	555.946	64.345	106.997	149.191	0	24.193	99.731	(294.028)	706.376
Skammtímaskuldir:														
Skuldir við lánastofnanir.....	0	0	0	159	0	159	0	0	0	0	0	0	0	159
Reiknuð fjárbörf.....	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Viðskiptaskuldir.....	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Skuldir við eigin fyrirtæki - A.....	(0)	924.389	49.432	0	(973.821)	0	60.099	26.104	159.979	0	59.515	177.207	(482.903)	0
Skuldir við eigin fyrirtæki - B.....	46.256	0	0	0	0	46.256	0	0	0	0	0	(46.256)	0	0
Næsta árs afborganir langtímaskulda.....	8.051	55.010	0	0	0	63.061	3.224	736	1.346	0	0	0	0	68.367
Næsta árs afborganir leiguskulda.....	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Næsta árs afborganir skuldbindinga.....	8.383	0	0	0	0	8.383	0	0	0	0	0	0	0	8.383
Næsta árs afborganir langtímaskulda - A.....	0	0	0	0	0	0	1.310	2.155	9.121	0	1.497	7.092	(21.175)	0
Næsta árs afborganir langtímaskulda - B.....	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Aðrar skammtímaskuldir.....	160.596	2.868	0	34.347	0	197.811	117	445	404	0	73	10	0	198.861
	223.287	982.267	49.432	34.506	(973.821)	315.671	64.749	29.441	170.850	0	61.085	184.310	(550.335)	275.771
Skuldir og skuldbindingar samtals	430.021	1.428.659	49.432	58.199	(973.821)	992.490	129.094	136.438	320.041	0	85.279	284.040	(844.362)	1.103.020
Eigið fé og skuldir samtals	2.130.329	2.249.311	8.277	161.959	(973.821)	3.576.055	31.129	114.580	232.565	93.068	21.733	244.712	(859.297)	3.454.544

Sjóðstreymi 2026																
	Samstarfsverkefni A-hluta					A - hluti	Félagslegar íbúðir		Almennar leiguíbúðir	Leiguíbúðir	Vatnsveita	Hitaveita	Fráveita	Millifærslur	A og B - hluti	
	Aðalsjóður	Eignasjóður	Þjónustumiðstöð		Millifærslur											
Rekstrarhreyfingar:																
Niðurstaða ársins	125.161	(10.176)	155	8.589	0	123.730	(1.732)	(4.774)	(7.990)	11.212	(980)	15.803	0	135.270		
Liðir sem hafa ekki áhrif á fjárstreymi:																
Afskriftir	0	67.812	1.825	382	0	70.019	1.817	3.486	7.204	2.106	2.086	9.459	0	96.176		
Verðbætur og gengismunur	(9.424)	13.396	0	536	0	4.507	2.261	3.461	5.219	0	819	3.418	0	19.685		
Byggingarréttur	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0		
Hlutdeild minnihluta í afkomu	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0		
Hlutdeild í afkomu dóttur- og hlutdeildarféлага	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0		
(Söluhagnaður) / tap rekstrarfjármuna	0	(50.000)	0	0	0	(50.000)	0	0	0	0	0	0	0	(50.000)		
(Söluhagnaður) / tap eignarhluta	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0		
Frestaður tekjuskattur, breyting	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0		
Framlög frá eigin sjóðum	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0		
Breyting á lífeyrisskuldbindingum	10.000	0	0	0	0	10.000	0	0	0	0	0	0	0	10.000		
Breyting á öðrum skuldbindingum	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0		
Aðrir liðir	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0		
Veltufé frá rekstri (til rekstrar)	125.738	21.032	1.980	9.507	0	158.256	2.346	2.173	4.434	13.318	1.925	28.679	0	211.132		
Breytingar á rekstartengdum eignum og skuldum:																
Fyrirframgreiddur kostnaður, breyting	1.541	0	0	0	0	1.541	0	0	0	0	0	0	0	1.541		
Birgðir, breyting	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0		
Óinnheimtar tekjur, breyting	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0		
Aðrar skammtímakröfur, breyting	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0		
Skammtímaskuldir, breyting	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0		
Greiðslur vegna lífeyrisskuldbindinga	(7.826)	0	0	0	0	(7.826)	0	0	0	0	0	0	0	(7.826)		
Greiðslur vegna annarra skuldbindinga	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0		
	(6.285)	0	0	0	0	(6.285)	0	0	0	0	0	0	0	(6.285)		
Handbært fé frá (til) rekstrar	119.453	21.032	1.980	9.507	0	151.971	2.346	2.173	4.434	13.318	1.925	28.679	0	204.847		
Fjárfestingarhreyfingar:																
Fjárfesting í varanlegum rekstrarfjármunum.....	0	(440.900)	(10.000)	0	0	(450.900)	0	0	0	0	0	(54.700)	0	(505.600)		
Söluverð rekstrarfjármuna.....	0	50.000	0	0	0	50.000	0	0	0	0	0	0	0	50.000		
Fjárfesting í íbúðarhúsnaði.....	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0		
Söluverð íbúðarhúsnaðis.....	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0		
Gatnagerðargjöld.....	0	30.000	0	0	0	30.000	0	0	0	0	0	0	0	30.000		
Byggingarréttur.....	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0		
Eignarhlutir í félögum, breyting.....	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0		
Langtímakröfur, breyting.....	6.898	0	0	0	0	6.898	0	0	0	0	0	0	0	6.898		
Langtímakröfur - A hluta.....	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0		
Langtímakröfur - B hluta.....	25.779	0	0	0	0	25.779	0	0	0	0	0	0	(25.779)	0		
Skammtímakröfur, breyting.....	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0		
	32.677	(360.900)	(10.000)	0	0	(338.223)	0	0	0	0	0	(54.700)	(25.779)	(418.702)		
Fjármögnunarhreyfingar:																
Framlög frá eigin fyrirtækjum og arður	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0		
Breyting á hlutafé.....	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0		
Viðskiptastaða eigin fyrirtækja, breyting																
Aðrar skammtímakröfur - A hluti	(168.492)	0	0	0	168.492	0	0	0	0	(13.318)	0	0	13.318	0		
Aðrar skammtímakröfur - B hluti	(46.378)	0	0	0	0	(46.378)	0	0	0	0	0	0	46.378	0		
Skammtímaskuldir - A hluti	(0)	160.472	8.020	(0)	(168.492)	0	2.294	563	11.334	0	(515)	32.703	(46.378)	(0)		
Skammtímaskuldir - B hluti	13.318	0	0	0	0	13.318	0	0	0	0	0	0	(13.318)	0		
Tekin ný langtímalán.....	0	220.000	0	0	0	220.000	0	0	0	0	0	0	0	220.000		
Afborganir langtímalána.....	(7.877)	(40.604)	0	0	0	(48.481)	(3.405)	(706)	(1.346)	0	0	0	0	(53.939)		
Afborganir leiguskulda.....	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0		
Langtímask við eigin fyrirtæki - A hluta.....	0	0	0	0	0	0	(1.234)	(2.030)	(14.422)	0	(1.410)	(6.682)	25.779	0		
Langtímask við eigin fyrirtæki - B hluta.....	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0		
Skammtímalán, breyting.....	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0		
	(209.430)	339.868	8.020	(0)	(0)	138.458	(2.346)	(2.173)	(4.434)	(13.318)	(1.925)	26.021	25.779	166.061		
Hækkun (lækkun) á handbæru fé	(57.301)	0	0	9.507	(0)	(47.794)	(0)	(0)	0	0	(0)	0	(0)	(47.794)		
Handbært fé í ársbyrjun	62.609	(0)	(0)	67.737	0	130.346	(0)	0	(0)	0	0	(0)	0	130.346		
Handbært fé í árslok	5.309	(0)	(0)	77.244	(0)	82.553	(0)	(0)	0	0	(0)	(0)	(0)	82.553		

Samantekið - A og B hluti						
	Rauntölur 2024	Útkomuspá 2025	Áætlun 2026	Áætlun 2027	Áætlun 2028	Áætlun 2029
Rekstrarreikningur						
Rekstrartekjur						
Útsvar og fasteignaskattur.....	978.566	1.064.671	1.105.183	1.209.673	1.328.489	1.456.493
Framlög Jöfnunarsjóðs.....	287.360	312.898	335.771	344.501	353.114	361.942
Aðrar tekjur.....	250.504	249.339	288.888	246.994	254.990	263.187
	1.516.430	1.626.908	1.729.843	1.801.168	1.936.593	2.081.622
Rekstrargjöld						
Laun og launatengd gjöld.....	628.124	737.711	765.385	814.953	887.824	944.764
Lífeyrisskuldbinding, breyting.....	9.940	5.016	10.000	10.000	10.000	10.000
Annar rekstrarkostnaður.....	554.045	567.828	680.804	698.813	716.337	736.940
	1.192.110	1.310.555	1.456.188	1.523.766	1.614.161	1.691.704
Rekstrarniðurstaða fyrir afskriftir	324.320	316.353	273.655	277.402	322.432	389.918
Afskriftir.....	(57.151)	(83.263)	(96.176)	(111.774)	(119.021)	(104.742)
Rekstrarniðurstaða án fjármunatekna og fjármagnsgjalda	267.169	233.090	177.479	165.628	203.411	285.176
Fjármunatekjur og (fjármagnsgjöld):	(31.668)	(38.511)	(42.388)	(52.408)	(57.252)	(52.282)
Rekstrarniðurstaða án framlaga og skatta	235.501	194.579	135.090	113.220	146.159	232.894
Framlög frá eigin sjóðum.....	0	0	0	0	0	0
Hlutdeild minnihluta í afkomu.....	0	0	0	0	0	0
Hlutdeild í afkomu dóttur- og hlutdeildarféлага.....	0	0	0	0	0	0
Tekjuskattur.....	(3.475)	180	180	180	180	180
Óreglulegir liðir, tekjur (gjöld).....	0	0	0	0	0	0
Rekstrarniðurstaða	232.026	194.759	135.270	113.400	146.339	233.074

Samantekið - A og B hluti						
	Rauntölur 2024	Útkomuspá 2025	Áætlun 2026	Áætlun 2027	Áætlun 2028	Áætlun 2029
Efnahagsreikningur - Eignir						
Fastafjármunir:						
Varanlegir rekstrarfjármunir:						
Fasteignir og lóðir	1.819.432	1.978.946	2.203.987	2.552.196	2.544.780	2.545.989
Veitukerfi, hafnarmannvirki og götur	464.300	568.563	738.129	759.330	778.330	809.831
Vélar, áhöld og tæki	87.609	74.425	59.241	33.057	7.452	0
Leigðar eignir	0	0	0	0	0	0
	2.371.341	2.621.933	3.001.357	3.344.583	3.330.562	3.355.819
Áhættufjármunir og langtímakröfur:						
Stofnframlög og eignarhlutir í öðrum félögum	84.528	84.528	84.528	84.528	84.528	84.528
Tekjuskattseign	0	0	0	0	0	0
Langtímakröfur	71.358	67.433	63.135	58.416	53.668	48.974
Langtímakröfur á eigin fyrirtæki	0	0	0	0	0	0
Fyrirframgreiddur kostnaður	30.860	29.319	27.778	26.237	24.696	23.155
	186.746	181.281	175.441	169.182	162.893	156.657
Fastafjármunir	2.558.087	2.803.214	3.176.798	3.513.764	3.493.454	3.512.477
Veltufjármunir:						
Birgðir	1.465	1.465	1.465	1.465	1.465	1.465
Óinnheimtar tekjur	157.759	157.759	157.759	157.759	157.759	157.759
Skammtímakröfur á eigin fyrirtæki	0	0	0	0	0	0
Næsta árs afborganir langtímakrafna	6.898	6.898	6.898	6.898	6.898	6.898
Næsta árs afb. langtímakr. á eigin fyrirt.	0	0	0	0	0	0
Fyrirframgreiddur kostnaður	1.541	1.541	1.541	1.541	1.541	1.541
Aðrar skammtímakröfur	27.531	27.531	27.531	27.531	27.531	27.531
Verðbréf	0	0	0	0	0	0
Handbært fé	206.027	130.346	82.553	116.293	220.620	367.685
Veltufjármunir	401.220	325.540	277.746	311.486	415.813	562.878
Eignir samtals	2.959.308	3.128.754	3.454.544	3.825.250	3.909.267	4.075.355

Samantekið - A og B hluti						
	Rauntölur 2024	Útkomuspá 2025	Áætlun 2026	Áætlun 2027	Áætlun 2028	Áætlun 2029
Efnahagsreikningur - Eigið fé og skuldir						
Eiginfjárreikningar:						
Eigið fé.....	2.021.496	2.216.254	2.351.525	2.464.925	2.611.263	2.844.338
Hlutdeild minnihluta.....	0	0	0	0	0	0
	2.021.496	2.216.254	2.351.525	2.464.925	2.611.263	2.844.338
Skuldbindingar:						
Lífeyrisskuldbindingar.....	121.291	118.959	120.873	122.829	124.788	126.742
Tekjuskattskuldbinding.....	0	0	0	0	0	0
Aðrar skuldbindingar.....	0	0	0	0	0	0
	121.291	118.959	120.873	122.829	124.788	126.742
Langtímaskuldir:						
Skuldir við lánastofnanir og aðrar langtímaskuldir	564.929	543.180	706.376	939.600	872.070	800.577
Leiguskuldir.....	0	0	0	0	0	0
Langtímaskuldir við eigin fyrirtæki.....	0	0	0	0	0	0
	564.929	543.180	706.376	939.600	872.070	800.577
Skammtímaskuldir:						
Skuldir við lánastofnanir.....	159	159	159	159	159	159
Reiknuð fjárförf.....	0	0	0	0	0	0
Viðskiptaskuldir.....	0	0	0	0	0	0
Skuldir við eigin fyrirtæki.....	0	0	0 (	0) (	0) (	0)
Næsta árs afborganir langtímaskulda.....	43.970	43.216	68.367	90.275	93.309	95.642
Næsta árs afborganir leiguskulda.....	0	0	0	0	0	0
Næsta árs afborganir skuldbindinga.....	8.602	8.123	8.383	8.601	8.816	9.037
Næsta árs afb. langtímask. við eigin fyrirtæki.....	0	0	0	0	0	0
Aðrar skammtímaskuldir.....	198.861	198.861	198.861	198.861	198.861	198.861
	251.592	250.360	275.771	297.897	301.145	303.699
Skuldir og skuldbindingar samtals	937.812	912.500	1.103.020	1.360.326	1.298.004	1.231.017
Eigið fé og skuldir samtals	2.959.308	3.128.754	3.454.544	3.825.250	3.909.267	4.075.355

Samantekið - A og B hluti						
	Rauntölur 2024	Útkomuspá 2025	Áætlun 2026	Áætlun 2027	Áætlun 2028	Áætlun 2029
Sjóðstreymisýfirlit						
Rekstrarhreyfingar:						
Niðurstaða ársins	232.026	194.759	135.270	113.400	146.339	233.074
Liðir sem hafa ekki áhrif á fjárstreymi:						
Afskriftir	57.151	83.263	96.176	111.774	119.021	104.742
Verðbætur og gengismunur	21.395	20.164	19.685	21.864	23.597	21.931
Byggingarréttur	0	0	0	0	0	0
Hlutdeild minnihluta í afkomu	0	0	0	0	0	0
Hlutdeild í afkomu dóttur- og hlutdeildarféлага	0	0	0	0	0	0
(Söluhagnaður) / tap rekstrarfjármuna	(161)	(50.000)	(50.000)	0	0	0
(Söluhagnaður) / tap eignarhluta	0	0	0	0	0	0
Frestaður tekjuskattur, breyting	3.475	0	0	0	0	0
Framlög frá eigin sjóðum	0	0	0	0	0	0
Breyting á lífeyrisskuldbindingum	9.940	5.016	10.000	10.000	10.000	10.000
Breyting á öðrum skuldbindingum	0	0	0	0	0	0
Aðrir liðir	0	0	0	0	0	0
Veltuð frá rekstri (til rekstrar)	323.827	253.202	211.132	257.038	298.956	369.747
Breytingar á rekstartengdum eignum og skuldum:						
Fyrirframgreiddur kostnaður, breyting	1.541	1.541	1.541	1.541	1.541	1.541
Birgðir, breyting	(78)	0	0	0	0	0
Önnur skammtímakröfur, breyting	(41.122)	0	0	0	0	0
Aðrar skammtímakröfur, breyting	(21.017)	0	0	0	0	0
Skammtímaskuldir, breyting	(22.711)	0	0	0	0	0
Greiðslur vegna lífeyrisskuldbindinga	(8.576)	(7.826)	(7.826)	(7.826)	(7.826)	(7.826)
Greiðslur vegna annarra skuldbindinga	0	0	0	0	0	0
	(91.963)	(6.285)	(6.285)	(6.285)	(6.285)	(6.285)
Handbært fé frá rekstri (til rekstrar)	231.864	246.917	204.847	250.753	292.671	363.462
Fjárfestingarhreyfingar:						
Fjárfesting í varanlegum rekstrarfjármunum.....	(556.991)	(358.855)	(505.600)	(490.000)	(140.000)	(160.000)
Söluverð rekstrarfjármuna.....	226	50.000	50.000	0	0	0
Fjárfesting í íbúðarhúsnæði.....	0	0	0	0	0	0
Söluverð íbúðarhúsnæðis.....	0	0	0	0	0	0
Gatnagerðargjöld.....	5.135	25.000	30.000	35.000	35.000	30.000
Byggingarréttur.....	0	0	0	0	0	0
Eignarhlutir í félögum, breyting.....	(1)	0	0	0	0	0
Langtímakröfur, breyting.....	6.992	6.898	6.898	6.898	6.898	6.898
Langtímakröfur við eigin fyrirtæki, breyting.....	0	0	0	0	0	0
Skammtímakröfur, breyting.....	0	0	0	0	0	0
	(544.638)	(276.957)	(418.702)	(448.102)	(98.102)	(123.102)
Fjármögnunarhreyfingar:						
Framlög frá eigin fyrirtækjum og arður.....	0	0	0	0	0	0
Breyting á hlutafé.....	0	0	0	0	0	0
Viðskiptastaða eigin fyrirtækja, breyting.....	(0)	(0)	(0)	0	0	(0)
Tekin ný langtímalán.....	150.000	0	220.000	300.000	0	0
Afborganir langtímalána.....	(47.550)	(45.641)	(53.939)	(68.911)	(90.243)	(93.295)
Afborganir leiguskulda.....	0	0	0	0	0	0
Langtímaskuldir við eigin fyrirtæki, breyting.....	0	0	0	0	0	0
Skammtímalán, breyting.....	1.105	0	0	0	0	0
	103.555	(45.641)	166.061	231.089	(90.243)	(93.295)
Hækkun (lækkun) á handbæru fé	(209.219)	(75.681)	(47.794)	33.740	104.327	147.065
Handbært fé (fjárbörf) í ársbyrjun	415.246	206.027	130.346	82.553	116.293	220.619
Handbært fé (fjárbörf) í árslok	206.027	130.346	82.553	116.293	220.619	367.685

Samantekið - A og B hluti						
	Rauntölur 2024	Útkomuspá 2025	Áætlun 2026	Áætlun 2027	Áætlun 2028	Áætlun 2029
Lykiltölur						
Í hlutfalli við tekjur						
Rekstrartekjur:						
Útsvar og fasteignaskattur	64,5%	65,4%	63,9%	67,2%	68,6%	70,0%
Framlög Jöfnunarsjóðs	18,9%	19,2%	19,4%	19,1%	18,2%	17,4%
Aðrar tekjur	16,5%	15,3%	16,7%	13,7%	13,2%	12,6%
	100,0%	100,0%	100,0%	100,0%	100,0%	100,0%
Rekstrargjöld:						
Laun og launatengd gjöld	41,4%	45,3%	44,2%	45,2%	45,8%	45,4%
Annar rekstrarkostnaður	36,5%	34,9%	39,4%	38,8%	37,0%	35,4%
Afskriftir	3,8%	5,1%	5,6%	6,2%	6,1%	5,0%
Fjármagnsliðir, nettó	2,1%	2,4%	2,5%	2,9%	3,0%	2,5%
	83,8%	87,7%	91,6%	93,2%	91,9%	88,3%
Framlög frá eigin sjóðum	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%
Peningaleg staða (neikvæð)	(30,7%)	(31,9%)	(44,1%)	(55,0%)	(42,8%)	(29,7%)
Skuldir og skuldbindingar	61,8%	56,1%	63,8%	75,5%	67,0%	59,1%
Rekstrarniðurstaða (neikvæð)	15,3%	12,0%	7,8%	6,3%	7,6%	11,2%
Veltufé frá rekstri (til rekstrar)	21,4%	15,6%	12,2%	14,3%	15,4%	17,8%
Fjárfestingarhreyfingar	(35,9%)	(17,0%)	(24,2%)	(24,9%)	(5,1%)	(5,9%)
Í þúsundum króna á hvern íbúa						
Rekstur:						
Skatttekjur og Jöfnunarsjóður	1.312	1.358	1.345	1.380	1.416	1.458
Þjónustutekjur og aðrar tekjur	260	246	270	219	215	211
Tekjur samtals	1.571	1.604	1.614	1.599	1.631	1.669
Rekstrargjöld og fjármagnsliðir nettó	(1.268)	(1.330)	(1.399)	(1.399)	(1.407)	(1.399)
Framlög frá eigin sjóðum	0	0	0	0	0	0
Rekstrarniðurstaða (neikvæð)	240	192	126	101	123	187
Efnahagur:						
Heildareignir	3.067	3.084	3.224	3.396	3.291	3.268
Eigið fé	2.095	2.185	2.195	2.188	2.199	2.281
Skuldbindingar og aðrir liðir	126	117	113	109	105	102
Skuldir	846	782	917	1.099	988	886
Eigið fé og skuldir samtals	3.067	3.084	3.224	3.396	3.291	3.268
Aðrar lykiltölur:						
Veltufjárhlutfall	1,59	1,30	1,01	1,05	1,38	1,85
Eiginfjárhlutfall	0,68	0,71	0,68	0,64	0,67	0,70
Íbúafjöldi 31. desember	965	1.014	1.072	1.126	1.188	1.247

Fjárfestingaryfirlit						
Fjárfesting	Ár					
Hluti	Árið 2025	Árið 2026	Árið 2027	Árið 2028	Árið 2029	Samtals
A hluti						
Eignasjóður	233.000	410.900	415.000	65.000	90.000	1.213.900
Útsýnispallur	0	12.300	0	0	0	12.300
Gatnagerð	65.500	123.000	50.000	50.000	60.000	348.500
Gatnagerðargjöld	(25.000)	(30.000)	(35.000)	(35.000)	(30.000)	(155.000)
Líkamsrækt	150.000	250.000	0	0	0	400.000
Ýmislegt	0	0	50.000	50.000	60.000	160.000
Slökkvistöð	0	5.000	0	0	0	5.000
Víkurskóli - viðbygging	0	0	350.000	0	0	350.000
Götuýsing	4.000	14.600	0	0	0	18.600
Gangstéttar og gangstígar	14.000	36.000	0	0	0	50.000
Kaup fyrir símakennslu í Víkurskóli	10.000	0	0	0	0	10.000
Bygging palla og frágangur utanhú	4.500	0	0	0	0	4.500
Framkvæmdir við útivistar- og leiks	10.000	0	0	0	0	10.000
Þjónustumiðstöð	0	10.000	0	0	0	10.000
Liðléttingur	0	10.000	0	0	0	10.000
Samstarfsverkefni A-hluta	855	0	0	0	0	855
Félgs- og skólaþjónusta	855	0	0	0	0	855
A hluti samtals	233.855	420.900	415.000	65.000	90.000	1.224.755
B hluti						
Fráveita	52.000	54.700	25.000	25.000	30.000	186.700
Fráveitukerfi	52.000	54.700	25.000	25.000	30.000	186.700
Vatnsveita	16.000	0	15.000	15.000	10.000	56.000
Vatnsveitukerfi	16.000	0	15.000	15.000	10.000	56.000
Almennar leiguibúðir	32.000	0	0	0	0	32.000
Stofnframlög	32.000	0	0	0	0	32.000
B hluti samtals	100.000	54.700	40.000	40.000	40.000	274.700
Samantekið - A og B hluti	333.855	475.600	455.000	105.000	130.000	1.499.455

Málaflokkayfirlit 2027														
	Útsvar og fasteignaskattur	Framlög Jöfnunarsjóðs	Aðrar tekjur	Tekjur samtals	Laun og launatengd gjöld	Lífeyris- skuldbinding, breyting	Annar rekstrar- kostnaður	Afskriftir	Samtals gjöld	Fjármagnsliðir nettó	Framlög hlutdeilda og aðrir liðir	Rekstrar- niðurstaða		
Aðalsjóður														
00 - Skatttekjur.....	1.232.978	204.081	0	1.437.059	0	0	0		0			1.437.059		
02 - Félagsþjónusta.....	0	0	276	276	4.408	0	69.916		74.324	(		74.048)		
03 - Heilbrigðismál.....	0	0	0	0	0	0	0		0			0		
04 - Fræðslu- og uppeldismál.....	0	0	21.890	21.890	445.842	0	157.390		603.233	(		581.342)		
05 - Menningarmál.....	0	0	2.881	2.881	3.316	0	36.168		39.483	(		36.602)		
06 - Æskulýðs- og íþróttamál.....	0	0	33.568	33.568	57.158	0	107.877		165.035	(		131.467)		
07 - Brunamál og almannavarnir.....	0	0	721	721	53.983	0	25.779		79.762	(		79.041)		
08 - Hreinlætismál.....	0	0	45.608	45.608	0	0	80.593		80.593	(		34.985)		
09 - Skipulags- og byggingarmál.....	0	0	7.143	7.143	37.672	0	40.497		78.170	(		71.027)		
10 - Umferðar- og samgöngumál.....	0	0	0	0	0	0	25.853		25.853	(		25.853)		
11 - Umhverfismál.....	0	0	562	562	0	0	42.450		42.450	(		41.887)		
13 - Atvinnumál.....	0	0	3.548	3.548	772	0	10.792		11.564	(		8.016)		
20 - Framlög til B-hluta fyrirtækja.....	0	0	0	0	0	0	0		0			0		
21 - Sameiginlegur kostnaður.....	0	0	0	0	111.537	0	55.975		167.512	(		167.512)		
22 - Breyting lífeyrisskuldbindinga.....	0	0	0	0	2.072	10.000	0		12.072	(		12.072)		
27 - Óreglulegir liðir.....	0	0	0	0	0	0	0		0		0	0		
28 - Fjármunatekjur og fjármagnsgjöld.....	0	0	0	0	0	0	0		0	4.222		4.222		
	1.232.978	204.081	116.197	1.553.256	716.761	10.000	653.289	0	1.380.050	4.222	0	177.427		
Aðrir sjóðir í A - hluta														
Eignasjóður.....	0	0	114.273	114.273	0	0	78.150	79.325	157.476	(	39.066)	0 (	82.269)	
Þjónustumiðstöð.....	0	0	51.817	51.817	34.696	0	16.352	2.825	53.873		0	0 (	2.056)	
Samstarfsverkefni A-hluta.....	0	140.420	119.451	259.871	63.495	0	188.398	1.573	253.466	(	449)	0	5.956	
Millifærslur A-hluta.....	(	14.806)	(	243.627)	(	258.433)	0	0 (	258.433)		0	0	0	
A - hluti samtals	1.218.172	344.501	158.111	1.720.785	814.953	10.000	677.758	83.723	1.586.433	(	35.293)	0	99.058	
Sjóðir í B - hluta														
Félagslegar íbúðir.....	0	0	8.452	8.452	0	0	5.283	1.817	7.100	(	2.486)	0	(	1.133)
Almennar leiguíbúðir.....	0	0	9.283	9.283	0	0	3.642	3.486	7.128	(	6.219)	0	(	4.065)
Leiguíbúðir.....	0	0	12.355	12.355	0	0	6.717	7.204	13.921	(	5.075)	0	(	6.641)
Vatnsveita.....	0	0	17.719	17.719	0	0	4.055	2.406	6.460	(	0)	0		11.259
Hitaveita.....	0	0	8.426	8.426	0	0	6.635	2.086	8.721	(	648)	180	(	764)
Fráveita.....	0	0	41.453	41.453	0	0	12.028	11.053	23.080	(	2.685)	0		15.687
Millifærslur B-hluta.....	0		0	0	0	0	0	0	0		0	0		0
B - hluti samtals	0	0	97.688	97.688	0	0	38.360	28.051	66.411	(	17.114)	180		14.342
Millifærslur AB-hluta.....	(	8.499)	(	8.805)	(	17.304)	0	0 (	17.304)		0	0		0
A og B hluti samtals	1.209.673	344.501	246.994	1.801.168	814.953	10.000	698.813	111.774	1.635.540	(	52.408)	180		113.400

Efnahagsyfirlit 2027														
	Aðalsjóður	Eignasjóður	Þjónustumiðstöð	Samstarfsverkefni A-hluta	Millifærslur	A - hluti	Félagslegar íbúðir	Almennar leiguíbúðir	Leiguíbúðir	Vatnsveita	Hitaveita	Fráveita	Millifærslur	A og B - hluti
Efnahagsreikningur - Eignir														
Fastafjármunir:														
Varanlegir rekstrarfjármunir:														
Fasteignir og lóðir	0	2.134.734	0	59.428	0	2.194.162	24.250	111.094	222.690	0	0	0	0	2.552.196
Veitukerfi, hafnarmannvirkir og götur	0	421.618	0	0	0	421.618	0	0	0	59.406	19.647	258.659	0	759.330
Vélar, áhöld og tæki	0	27.462	5.452	143	0	33.057	0	0	0	0	0	0	0	33.057
Leigðar eignir	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	0	2.583.814	5.452	59.571	0	2.648.837	24.250	111.094	222.690	59.406	19.647	258.659	0	3.344.583
Áhættufjármunir og langtímakröfur:														
Stofnframlög og eignarhlutir í öðrum félögum	99.426	0	0	38	0	99.463	0	0	0	0	0	0 (14.935)		84.528
Tekjuskattseign	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Langtímakröfur	55.805	0	0	2.611	0	58.416	0	0	0	0	0	0	0	58.416
Langtímakröfur á eigin fyrirtæki - A	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Langtímakröfur á eigin fyrirtæki - B	278.969	0	0	0	0	278.969	0	0	0	0	0	0 (278.969)		0
Fyrirframgreiddur kostnaður	26.237	0	0	0	0	26.237	0	0	0	0	0	0	0	26.237
	460.436	0	0	2.649	0	463.086	0	0	0	0	0	0 (293.904)		169.182
Fastafjármunir	460.436	2.583.814	5.452	62.220	0	3.111.922	24.250	111.094	222.690	59.406	19.647	258.659 (293.904)		3.513.764
Veltufjármunir:														
Birgðir.....	0	0	0	1.465	0	1.465	0	0	0	0	0	0	0	1.465
Önnheimtar tekjur.....	137.176	0	0	12.850	0	150.026	5.062	0	2.671	0	0	0	0	157.759
Skammtímakröfur á eigin fyrirtæki - A.....	1.129.267	0	0 (1) (1.129.266)			0	0	0	0	44.921	0	0 (44.921)		0
Skammtímakröfur á eigin fyrirtæki - B.....	494.099	0	0	0	0	494.099	0	0	0	0	0	0 (494.099)		0
Næsta árs afb. langtímakrafna.....	6.898	0	0	0	0	6.898	0	0	0	0	0	0	0	6.898
Næsta árs afb. langtímakrafna - A.....	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Næsta árs afb. langtímakrafna - B.....	22.704	0	0	0	0	22.704	0	0	0	0	0	0 (22.704)		0
Fyrirframgreiddur kostnaður.....	1.541	0	0	0	0	1.541	0	0	0	0	0	0	0	1.541
Aðrar skammtímakröfur.....	19.684	1.172	0	6.674	0	27.531	0	0	0	0	0	0	0	27.531
Verðbréf.....	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Handbært fé.....	31.070	0	0	85.223	0	116.293	0	0	0	0	0	0	0	116.293
Veltufjármunir	1.842.439	1.172	0	106.211 (1.129.266)		820.556	5.062	0	2.671	44.921	0	0 (561.723)		311.486
Eignir samtals	2.302.876	2.584.986	5.452	168.431 (1.129.266)		3.932.478	29.312	111.094	225.361	104.326	19.647	258.659 (855.627)		3.825.250

Efnahagsyfirlit 2027														
	Aðalsjóður	Eignasjóður	Þjónustumiðstöð	Samstarfsverkefni A-hluta	Millifærslur	A - hluti	Félagslegar íbúðir	Almennar leiguíbúðir	Leiguíbúðir	Vatnsveita	Hitaveita	Fráveita	Millifærslur	A og B - hluti
Efnahagsreikningur - Eigið fé og skuldir														
Eiginfjárreikningar:														
Eigið fé.....	1.877.735	738.383	(43.212)	109.716	0	2.682.623	(99.099)	(25.922)	(94.117)	104.326	(64.309)	(23.642)	(14.935)	2.464.925
Hlutdeild minnihluta.....	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	1.877.735	738.383	(43.212)	109.716	0	2.682.623	(99.099)	(25.922)	(94.117)	104.326	(64.309)	(23.642)	(14.935)	2.464.925
Skuldbindingar:														
Lífeyrisskuldbindingar.....	118.955	0	0	3.874	0	122.829	0	0	0	0	0	0	0	122.829
Tekjuskattsskuldbinding.....	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Aðrar skuldbindingar.....	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	118.955	0	0	3.874	0	122.829	0	0	0	0	0	0	0	122.829
Langtímaskuldir:														
Skuldir við lánastofnanir og aðrar langtímaskuldir	83.623	686.841	0	20.334	0	790.798	40.927	80.599	27.275	0	0	0	0	939.600
Leiguskuldir.....	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Langtímaskuldir við eigin fyrirtæki - A.....	0	0	0	0	0	0	20.315	26.082	114.635	0	23.217	94.719	(278.969)	0
Langtímaskuldir við eigin fyrirtæki - B.....	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	83.623	686.841	0	20.334	0	790.798	61.242	106.681	141.910	0	23.217	94.719	(278.969)	939.600
Skammtímaskuldir:														
Skuldir við lánastofnanir.....	0	0	0	159	0	159	0	0	0	0	0	0	0	159
Reiknuð fjárbörf.....	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Viðskiptaskuldir.....	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Skuldir við eigin fyrirtæki - A.....	(1)	1.080.603	48.663	1	(1.129.266)	0	62.276	26.792	166.004	0	59.061	179.966	(494.099)	(0)
Skuldir við eigin fyrirtæki - B.....	44.921	0	0	0	0	44.921	0	0	0	0	0	0	(44.921)	0
Næsta árs afborganir langtímaskulda.....	8.445	76.291	0	0	0	84.736	3.371	788	1.381	0	0	0	0	90.275
Næsta árs afborganir leiguskulda.....	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Næsta árs afborganir skuldbindinga.....	8.601	0	0	0	0	8.601	0	0	0	0	0	0	0	8.601
Næsta árs afborganir langtímaskulda - A.....	0	0	0	0	0	0	1.405	2.311	9.779	0	1.605	7.604	(22.704)	0
Næsta árs afborganir langtímaskulda - B.....	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Aðrar skammtímaskuldir.....	160.596	2.868	0	34.347	0	197.811	117	445	404	0	73	10	0	198.861
	222.563	1.159.762	48.663	34.507	(1.129.266)	336.228	67.168	30.335	177.568	0	60.739	187.581	(561.723)	297.897
Skuldir og skuldbindingar samtals	425.141	1.846.603	48.663	58.715	(1.129.266)	1.249.855	128.411	137.016	319.478	0	83.957	282.301	(840.692)	1.360.326
Eigið fé og skuldir samtals	2.302.876	2.584.986	5.452	168.431	(1.129.266)	3.932.478	29.312	111.094	225.361	104.326	19.647	258.659	(855.627)	3.825.250

Sjóðstreymi 2027															
	Samstarfsverkefni A-hluta					A - hluti	Félagslegar íbúðir		Almennar leiguíbúðir	Leiguíbúðir	Vatnsveita	Hitaveita	Fráveita	Millifærslur	A og B - hluti
	Aðalsjóður	Eignasjóður	Þjónustumiðstöð		Millifærslur										
Rekstrarhreyfingar:															
Niðurstaða ársins	177.427	(82.269)	(2.056)	5.956	0	99.058	(1.133)	(4.065)	(6.641)	11.259	(764)	15.687	0		113.400
Liðir sem hafa ekki áhrif á fjárstreymi:															
Afskriftir	0	79.325	2.825	1.573	0	83.723	1.817	3.486	7.204	2.406	2.086	11.053	0		111.774
Verðbætur og gengismunur	(7.491)	16.936	0	449	0	9.895	1.774	2.829	4.033	0	648	2.685	0		21.864
Byggingarréttur	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0		0
Hlutdeild minnihluta í afkomu	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0		0
Hlutdeild í afkomu dóttur- og hlutdeildarfélaga	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0		0
(Söluhagnaður) / tap rekstrarfjármuna	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0		0
(Söluhagnaður) / tap eignarhluta	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0		0
Frestaður tekjuskattur, breyting	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0		0
Framlög frá eigin sjóðum	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0		0
Breyting á lífeyrisskuldbindingum	10.000	0	0	0	0	10.000	0	0	0	0	0	0	0		10.000
Breyting á öðrum skuldbindingum	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0		0
Aðrir liðir	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0		0
Veltufé frá rekstri (til rekstrar)	179.936	13.993	768	7.978	0	202.676	2.457	2.251	4.595	13.664	1.970	29.425	0		257.038
Breytingar á rekstartengdum eignum og skuldum:															
Fyrirframgreiddur kostnaður, breyting	1.541	0	0	0	0	1.541	0	0	0	0	0	0	0		1.541
Birgðir, breyting	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0		0
Óinnheimtar tekjur, breyting	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0		0
Aðrar skammtímakröfur, breyting	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0		0
Skammtímaskuldir, breyting	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0		0
Greiðslur vegna lífeyrisskuldbindinga	(7.826)	0	0	0	0	(7.826)	0	0	0	0	0	0	0	(	7.826)
Greiðslur vegna annarra skuldbindinga	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0		0
	(6.285)	0	0	0	0	(6.285)	0	0	0	0	0	0	0	(	6.285)
Handbært fé frá (til) rekstrar	173.651	13.993	768	7.978	0	196.391	2.457	2.251	4.595	13.664	1.970	29.425	0		250.753
Fjárfestingarhreyfingar:															
Fjárfesting í varanlegum rekstrarfjármunum.....	0	(450.000)	0	0	0	(450.000)	0	0	0	(15.000)	0	(25.000)	0	(	490.000)
Söluverð rekstrarfjármuna.....	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0		0
Fjárfesting í íbúðarhúsnæði.....	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0		0
Söluverð íbúðarhúsnæðis.....	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0		0
Gatnagerðargjöld.....	0	35.000	0	0	0	35.000	0	0	0	0	0	0	0		35.000
Byggingarréttur.....	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0		0
Eignarhlutir í félögum, breyting.....	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0		0
Langtímakröfur, breyting.....	6.898	0	0	0	0	6.898	0	0	0	0	0	0	0		6.898
Langtímakröfur - A hluta.....	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0		0
Langtímakröfur - B hluta.....	21.451	0	0	0	0	21.451	0	0	0	0	0	0	(21.451)		0
Skammtímakröfur, breyting.....	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0		0
	28.349	(415.000)	0	0	0	(386.651)	0	0	0	(15.000)	0	(25.000)	(21.451)	(	448.102)
Fjármögnunarhreyfingar:															
Framlög frá eigin fyrirtækjum og arður	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0		0
Breyting á hlutafé.....	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0		0
Viðskiptastaða eigin fyrirtækja, breyting															
Aðrar skammtímakröfur - A hluti	(155.446)	0	0	0	155.446	0	0	0	0	1.336	0	0	(1.336)		0
Aðrar skammtímakröfur - B hluti	(11.196)	0	0	0	0	(11.196)	0	0	0	0	0	0	11.196		0
Skammtímaskuldir - A hluti	(0)	156.214	(768)	0	(155.446)	0	2.177	688	6.025	0	(454)	2.760	(11.196)		0
Skammtímaskuldir - B hluti	(1.336)	0	0	0	0	(1.336)	0	0	0	0	0	0	1.336		0
Tekin ný langtímalán.....	0	300.000	0	0	0	300.000	0	0	0	0	0	0	0		300.000
Afborganir langtímalána.....	(8.261)	(55.207)	0	0	0	(63.467)	(3.308)	(755)	(1.381)	0	0	0	0	(	68.911)
Afborganir leiguskulda.....	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0		0
Langtímask við eigin fyrirtæki - A hluta.....	0	0	0	0	0	0	(1.327)	(2.183)	(9.239)	(0)	(1.517)	(7.185)	21.451		0
Langtímask við eigin fyrirtæki - B hluta.....	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0		0
Skammtímalán, breyting.....	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0		0
	(176.239)	401.007	(768)	1	(0)	224.001	(2.457)	(2.251)	(4.595)	1.336	(1.970)	(4.425)	21.451		231.089
Hækkun (lækkun) á handbæru fé	25.761	0	(0)	7.979	(0)	33.740	(0)	0	(0)	(0)	(0)	0	(0)		33.740
Handbært fé í ársbyrjun	5.309	(0)	(0)	77.244	0	82.553	(0)	(0)	0	0	(0)	(0)	0		82.553
Handbært fé í árslok	31.070	(0)	(0)	85.223	(0)	116.293	(0)	0	(0)	0	(0)	0	(0)		116.293

Málaflokkayfirlit 2028														
	Útsvar og fasteignaskattur	Framlög Jöfnunarsjóðs	Aðrar tekjur	Tekjur samtals	Laun og launatengd gjöld	Lífeyris- skuldbinding, breyting	Annar rekstrar- kostnaður	Afskriftir	Samtals gjöld	Fjármagnsliðir nettó	Framlög hlutdeilda og aðrir liðir	Rekstrar- niðurstaða		
Aðalsjóður														
00 - Skatttekjur.....	1.354.145	209.183	0	1.563.328	0	0	0		0			1.563.328		
02 - Félagsþjónusta.....	0	0	283	283	4.802	0	71.664		76.466	(		76.183)		
03 - Heilbrigðismál.....	0	0	0	0	0	0	0		0			0		
04 - Fræðslu- og uppeldismál.....	0	0	22.438	22.438	485.709	0	161.325		647.034	(		624.596)		
05 - Menningarmál.....	0	0	2.953	2.953	3.612	0	37.072		40.684	(		37.731)		
06 - Æskulýðs- og íþróttamál.....	0	0	34.407	34.407	62.269	0	110.574		172.843	(		138.436)		
07 - Brunamál og almannavarnir.....	0	0	739	739	58.811	0	26.423		85.234	(		84.495)		
08 - Hreinlætismál.....	0	0	46.748	46.748	0	0	82.608		82.608	(		35.860)		
09 - Skipulags- og byggingarmál.....	0	0	7.322	7.322	41.041	0	41.510		82.551	(		75.229)		
10 - Umferðar- og samgöngumál.....	0	0	0	0	0	0	26.499		26.499	(		26.499)		
11 - Umhverfismál.....	0	0	576	576	0	0	43.511		43.511	(		42.935)		
13 - Atvinnumál.....	0	0	3.637	3.637	841	0	11.062		11.903	(		8.266)		
20 - Framlög til B-hluta fyrirtækja.....	0	0	0	0	0	0	0		0			0		
21 - Sameiginlegur kostnaður.....	0	0	0	0	121.510	0	57.374		178.885	(		178.885)		
22 - Breyting lífeyrisskuldbindinga.....	0	0	0	0	2.257	10.000	0		12.257	(		12.257)		
27 - Óreglulegir liðir.....	0	0	0	0	0	0	0		0		0	0		
28 - Fjármunatekjur og fjármagnsgjöld.....	0	0	0	0	0	0	0		0	4.241		4.241		
	1.354.145	209.183	119.102	1.682.430	780.853	10.000	669.621	0	1.460.474	4.241	0	226.197		
Aðrir sjóðir í A - hluta														
Eignasjóður.....	0	0	117.130	117.130	0	0	80.104	85.550	165.654	(	44.793)	0 (	93.318)	
Þjónustumiðstöð.....	0	0	53.113	53.113	37.799	0	16.761	2.825	57.385		0	0 (	4.272)	
Samstarfsverkefni A-hluta.....		143.931	122.437	266.368	69.173	0	193.108	995	263.276	(	443)	0	2.650	
Millifærslur A-hluta.....	(	16.300)	(	247.896)	(	264.196)	0	0	(	264.196)	0	0	0	
A - hluti samtals	1.337.846	353.114	163.885	1.854.845	887.824	10.000	695.399	89.370	1.682.594	(	40.996)	0	131.256	
Sjóðir í B - hluta														
Félagslegar íbúðir.....	0	0	8.663	8.663	0	0	5.415	1.817	7.232	(	2.310)	0	(	878)
Almennar leiguíbúðir.....	0	0	9.515	9.515	0	0	3.733	3.486	7.219	(	6.160)	0	(	3.864)
Leiguíbúðir.....	0	0	12.664	12.664	0	0	6.885	7.204	14.089	(	4.724)	0	(	6.149)
Vatnsveita.....	0	0	18.162	18.162	0	0	4.156	3.006	7.162	(	0)	0		11.000
Hitaveita.....	0	0	8.636	8.636	0	0	6.801	2.086	8.887	(	600)	180	(	671)
Fráveita.....	0	0	42.489	42.489	0	0	12.328	12.053	24.381	(	2.463)	0		15.645
Millifærslur B-hluta.....	0		0	0	0	0	0	0	0		0	0		0
B - hluti samtals	0	0	100.130	100.130	0	0	39.319	29.651	68.970	(	16.257)	180		15.083
Millifærslur AB-hluta.....	(	9.357)	(	9.025)	(	18.382)	0	0	(	18.382)	0	0		0
A og B hluti samtals	1.328.489	353.114	254.990	1.936.593	887.824	10.000	716.337	119.021	1.733.182	(	57.252)	180		146.339

Efnahagsyfirlit 2028														
	Aðalsjóður	Eignasjóður	Þjónustumiðstöð	Samstarfsverkefni A-hluta	Millifærslur	A - hluti	Félagslegar íbúðir	Almennar leiguíbúðir	Leiguíbúðir	Vatnsveita	Hitaveita	Fráveita	Millifærslur	A og B - hluti
Efnahagsreikningur - Eignir														
Fastafjármunir:														
Varanlegir rekstrarfjármunir:														
Fasteignir og lóðir	0	2.140.676	0	58.576	0	2.199.253	22.433	107.608	215.486	0	0	0	0	2.544.780
Veitukerfi, hafnarmannvirki og götur	0	417.762	0	0	0	417.762	0	0	0	71.400	17.561	271.606	0	778.330
Vélar, áhöld og tæki	0	4.825	2.627	0	0	7.452	0	0	0	0	0	0	0	7.452
Leigðar eignir	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	0	2.563.264	2.627	58.576	0	2.624.467	22.433	107.608	215.486	71.400	17.561	271.606	0	3.330.562
Áhættufjármunir og langtímakröfur:														
Stofnframlög og eignarhlutir í öðrum félögum	99.426	0	0	38	0	99.463	0	0	0	0	0	0 (14.935)		84.528
Tekjuskattseign	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Langtímakröfur	50.991	0	0	2.677	0	53.668	0	0	0	0	0	0	0	53.668
Langtímakröfur á eigin fyrirtæki - A	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Langtímakröfur á eigin fyrirtæki - B	261.625	0	0	0	0	261.625	0	0	0	0	0	0 (261.625)		0
Fyrirframgreiddur kostnaður	24.696	0	0	0	0	24.696	0	0	0	0	0	0	0	24.696
	436.738	0	0	2.714	0	439.453	0	0	0	0	0	0 (276.560)		162.893
Fastafjármunir	436.738	2.563.264	2.627	61.291	0	3.063.919	22.433	107.608	215.486	71.400	17.561	271.606 (276.560)		3.493.454
Veltufjármunir:														
Birgðir.....	0	0	0	1.465	0	1.465	0	0	0	0	0	0	0	1.465
Önnheimtar tekjur.....	137.176	0	0	12.850	0	150.026	5.062	0	2.671	0	0	0	0	157.759
Skammtímakröfur á eigin fyrirtæki - A.....	1.260.314	0	0 (1) (1.260.313)		0	0	0	0	0	43.927	0	0 (43.927) (0)		
Skammtímakröfur á eigin fyrirtæki - B.....	505.920	0	0	0	0	505.920	0	0	0	0	0	0 (505.920)		0
Næsta árs afb. langtímakrafna.....	6.898	0	0	0	0	6.898	0	0	0	0	0	0	0	6.898
Næsta árs afb. langtímakrafna - A.....	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Næsta árs afb. langtímakrafna - B.....	24.318	0	0	0	0	24.318	0	0	0	0	0	0 (24.318)		0
Fyrirframgreiddur kostnaður.....	1.541	0	0	0	0	1.541	0	0	0	0	0	0	0	1.541
Aðrar skammtímakröfur.....	19.684	1.172	0	6.674	0	27.531	0	0	0	0	0	0	0	27.531
Verðbréf.....	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Handbært fé.....	131.308	0	0	89.311	0	220.619	0	0	0	0	0	0	0	220.620
Veltufjármunir	2.087.160	1.172	0	110.299 (1.260.313)		938.318	5.062	0	2.671	43.927	0	0 (574.165)		415.813
Eignir samtals	2.523.898	2.564.436	2.627	171.589 (1.260.313)		4.002.237	27.495	107.608	218.157	115.327	17.561	271.607 (850.725)		3.909.267

Efnahagsyfirlit 2028														
	Aðalsjóður	Eignasjóður	Þjónustumiðstöð	Samstarfsverkefni A-hluta	Millifærslur	A - hluti	Félagslegar íbúðir	Almennar leiguíbúðir	Leiguíbúðir	Vatnsveita	Hitaveita	Fráveita	Millifærslur	A og B - hluti
Efnahagsreikningur - Eigið fé og skuldir														
Eiginfjárreikningar:														
Eigið fé.....	2.103.932	645.065	(47.484)	112.366	0	2.813.878	(99.977)	(29.786)	(100.266)	115.326	(64.981)	(7.997)	(14.935)	2.611.263
Hlutdeild minnihluta.....	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	2.103.932	645.065	(47.484)	112.366	0	2.813.878	(99.977)	(29.786)	(100.266)	115.326	(64.981)	(7.997)	(14.935)	2.611.263
Skuldbindingar:														
Lífeyrisskuldbindingar.....	120.914	0	0	3.874	0	124.788	0	0	0	0	0	0	0	124.788
Tekjuskattsskuldbinding.....	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Aðrar skuldbindingar.....	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	120.914	0	0	3.874	0	124.788	0	0	0	0	0	0	0	124.788
Langtímaskuldir:														
Skuldir við lánastofnanir og aðrar langtímaskuldir	76.863	627.622	0	20.842	0	725.327	38.429	81.772	26.542	0	0	0	0	872.070
Leiguskuldir.....	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Langtímaskuldir við eigin fyrirtæki - A.....	0	0	0	0	0	0	19.319	24.260	107.026	0	22.078	88.942	(261.625)	0
Langtímaskuldir við eigin fyrirtæki - B.....	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	76.863	627.622	0	20.842	0	725.327	57.748	106.031	133.568	0	22.078	88.942	(261.625)	872.070
Skammtímaskuldir:														
Skuldir við lánastofnanir.....	0	0	0	159	0	159	0	0	0	0	0	0	0	159
Reiknuð fjárbörf.....	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Viðskiptaskuldir.....	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Skuldir við eigin fyrirtæki - A.....	(1)	1.210.201	50.111	1	(1.260.313)	0	64.582	27.601	172.561	0	58.671	182.505	(505.920)	(0)
Skuldir við eigin fyrirtæki - B.....	43.927	0	0	0	0	43.927	0	0	0	0	0	0	(43.927)	0
Næsta árs afborganir langtímaskulda.....	8.851	78.680	0	0	0	87.531	3.521	842	1.416	0	0	0	0	93.309
Næsta árs afborganir leiguskulda.....	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Næsta árs afborganir skuldbindinga.....	8.816	0	0	0	0	8.816	0	0	0	0	0	0	0	8.816
Næsta árs afborganir langtímaskulda - A.....	0	0	0	0	0	0	1.504	2.475	10.474	0	1.719	8.145	(24.318)	0
Næsta árs afborganir langtímaskulda - B.....	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Aðrar skammtímaskuldir.....	160.596	2.868	0	34.347	0	197.811	117	445	404	0	73	10	0	198.861
	222.189	1.291.749	50.111	34.507	(1.260.313)	338.243	69.724	31.363	184.855	0	60.464	190.661	(574.165)	301.145
Skuldir og skuldbindingar samtals	419.966	1.919.371	50.111	59.224	(1.260.313)	1.188.359	127.472	137.394	318.423	0	82.542	279.603	(835.790)	1.298.004
Eigið fé og skuldir samtals	2.523.898	2.564.436	2.627	171.589	(1.260.313)	4.002.237	27.495	107.608	218.157	115.327	17.561	271.607	(850.725)	3.909.267

Sjóðstreymi 2028																
	Samstarfsverkefni A-hluta					A - hluti	Félagslegar íbúðir			Almennar leiguíbúðir	Leiguíbúðir	Vatnsveita	Hitaveita	Fráveita	Millifærslur	A og B - hluti
	Aðalsjóður	Eignasjóður	Þjónustumiðstöð		Millifærslur											
Rekstrarhreyfingar:																
Niðurstaða ársins	226.197	(93.318)	(4.272)	2.650	0	131.256	(878)	(3.864)	(6.149)	11.000	(671)	15.645	0	146.339		
Liðir sem hafa ekki áhrif á fjárstreymi:																
Afskriftir	0	85.550	2.825	995	0	89.370	1.817	3.486	7.204	3.006	2.086	12.053	0	119.021		
Verðbætur og gengismunur	(7.041)	19.078	0	443	0	12.480	1.633	2.716	3.705	0	600	2.463	0	23.597		
Byggingarréttur	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0		
Hlutdeild minnihluta í afkomu	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0		
Hlutdeild í afkomu dóttur- og hlutdeildarféлага	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0		
(Söluhagnaður) / tap rekstrarfjármuna	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0		
(Söluhagnaður) / tap eignarhluta	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0		
Frestaður tekjuskattur, breyting	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0		
Framlög frá eigin sjóðum	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0		
Breyting á lífeyrisskuldbindingum	10.000	0	0	0	0	10.000	0	0	0	0	0	0	0	10.000		
Breyting á öðrum skuldbindingum	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0		
Aðrir liðir	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0		
Veltufé frá rekstri (til rekstrar)	229.155	11.310	(1.447)	4.087	0	243.106	2.571	2.338	4.760	14.006	2.015	30.161	0	298.956		
Breytingar á rekstartengdum eignum og skuldum:																
Fyrirframgreiddur kostnaður, breyting	1.541	0	0	0	0	1.541	0	0	0	0	0	0	0	1.541		
Birgðir, breyting	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0		
Óinnheimtar tekjur, breyting	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0		
Aðrar skammtímakröfur, breyting	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0		
Skammtímaskuldir, breyting	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0		
Greiðslur vegna lífeyrisskuldbindinga	(7.826)	0	0	0	0	(7.826)	0	0	0	0	0	0	0	(7.826)		
Greiðslur vegna annarra skuldbindinga	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0		
	(6.285)	0	0	0	0	(6.285)	0	0	0	0	0	0	0	(6.285)		
Handbært fé frá (til) rekstrar	222.870	11.310	(1.447)	4.087	0	236.821	2.571	2.338	4.760	14.006	2.015	30.161	0	292.671		
Fjárfestingarhreyfingar:																
Fjárfesting í varanlegum rekstrarfjármunum.....	0	(100.000)	0	0	0	(100.000)	0	0	0	(15.000)	0	(25.000)	0	(140.000)		
Söluverð rekstrarfjármuna.....	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0		
Fjárfesting í íbúðarhúsnaði.....	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0		
Söluverð íbúðarhúsnaðis.....	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0		
Gatnagerðargjöld.....	0	35.000	0	0	0	35.000	0	0	0	0	0	0	0	35.000		
Byggingarréttur.....	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0		
Eignarhlutir í félögum, breyting.....	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0		
Langtímakröfur, breyting.....	6.898	0	0	0	0	6.898	0	0	0	0	0	0	0	6.898		
Langtímakröfur - A hluta.....	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0		
Langtímakröfur - B hluta.....	22.987	0	0	0	0	22.987	0	0	0	0	0	0	(22.987)	0		
Skammtímakröfur, breyting.....	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0		
	29.886	(65.000)	0	0	0	(35.114)	0	0	0	(15.000)	0	(25.000)	(22.987)	(98.102)		
Fjármögnunarhreyfingar:																
Framlög frá eigin fyrirtækjum og arður	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0		
Breyting á hlutafé.....	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0		
Viðskiptastaða eigin fyrirtækja, breyting																
Aðrar skammtímakröfur - A hluti	(131.047)	0	0	0	131.047	0	0	0	0	994	0	0	(994)	0		
Aðrar skammtímakröfur - B hluti	(11.821)	0	0	0	0	(11.821)	0	0	0	0	0	0	11.821	0		
Skammtímaskuldir - A hluti	0	129.599	1.448	1	(131.047)	0	2.306	809	6.557	0	(390)	2.539	(11.820)	0		
Skammtímaskuldir - B hluti	(994)	0	0	0	0	(994)	0	0	0	0	0	0	994	0		
Tekin ný langtímalán.....	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0		
Afborganir langtímalána.....	(8.656)	(75.909)	0	0	0	(84.565)	(3.455)	(807)	(1.416)	0	0	0	0	(90.243)		
Afborganir leiguskulda.....	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0		
Langtímask við eigin fyrirtæki - A hluta.....	0	0	0	0	0	0	(1.422)	(2.339)	(9.901)	0	(1.625)	(7.699)	22.987	0		
Langtímask við eigin fyrirtæki - B hluta.....	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0		
Skammtímalán, breyting.....	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0		
	(152.517)	53.690	1.448	1	(0)	(97.379)	(2.571)	(2.338)	(4.760)	994	(2.015)	(5.160)	22.987	(90.243)		
Hækkun (lækkun) á handbæru fé	100.239	0	0	4.088	(0)	104.327	(0)	0	0	(0)	0	0	0	104.327		
Handbært fé í ársbyrjun	31.070	(0)	(0)	85.223	0	116.293	(0)	0	(0)	0	(0)	0	0	116.293		
Handbært fé í árslok	131.308	0	(0)	89.311	(0)	220.619	(0)	0	0	(0)	0	0	0	220.619		

Málaflokkayfirlit 2029														
	Útsvar og fasteignaskattur	Framlög Jöfnunarsjóðs	Aðrar tekjur	Tekjur samtals	Laun og launatengd gjöld	Lífeyris- skuldbinding, breyting	Annar rekstrar- kostnaður	Afskriftir	Samtals gjöld	Fjármagnsliðir nettó	Framlög hlutdeilda og aðrir liðir	Rekstrar- niðurstaða		
Aðalsjóður														
00 - Skatttekjur.....	1.481.918	214.413	0	1.696.331	0	0	0		0			1.696.331		
02 - Félagsþjónusta.....	0	0	290	290	5.110	0	73.455		78.566	(		78.276)		
03 - Heilbrigðismál.....	0	0	0	0	0	0	0		0			0		
04 - Fræðslu- og uppeldismál.....	0	0	22.999	22.999	516.859	0	165.358		682.217	(		659.219)		
05 - Menningarmál.....	0	0	3.027	3.027	3.844	0	37.999		41.842	(		38.815)		
06 - Æskulýðs- og íþróttamál.....	0	0	35.267	35.267	66.263	0	113.338		179.601	(		144.334)		
07 - Brunamál og almannavarnir.....	0	0	758	758	62.582	0	27.084		89.666	(		88.908)		
08 - Hreinlætismál.....	0	0	47.916	47.916	0	0	84.673		84.673	(		36.756)		
09 - Skipulags- og byggingarmál.....	0	0	7.505	7.505	43.673	0	42.547		86.220	(		78.716)		
10 - Umferðar- og samgöngumál.....	0	0	0	0	0	0	27.162		27.162	(		27.162)		
11 - Umhverfismál.....	0	0	591	591	0	0	44.599		44.599	(		44.008)		
13 - Atvinnumál.....	0	0	3.728	3.728	895	0	11.338		12.233	(		8.506)		
20 - Framlög til B-hluta fyrirtækja.....	0	0	0	0	0	0	0		0			0		
21 - Sameiginlegur kostnaður.....	0	0	0	0	129.303	0	58.809		188.112	(		188.112)		
22 - Breyting lífeyrisskuldbindinga.....	0	0	0	0	2.402	10.000	0		12.402	(		12.402)		
27 - Óreglulegir liðir.....	0	0	0	0	0	0	0		0		0	0		
28 - Fjármunatekjur og fjármagnsgjöld.....	0	0	0	0	0	0	0		0	5.273		5.273		
	1.481.918	214.413	122.079	1.818.410	830.932	10.000	686.362	0	1.527.294	5.273	0	296.390		
Aðrir sjóðir í A - hluta														
Eignasjóður.....	0	0	120.058	120.058	0	0	82.107	70.013	152.120	(	41.317)	0	(	73.379)
Þjónustumiðstöð.....	0	0	54.440	54.440	40.223	0	17.180	2.627	60.030		0	0	(	5.590)
Samstarfsverkefni A-hluta.....	0	147.529	125.498	273.027	73.609	0	197.936	851	272.396	(	454)	0		177
Millifærslur A-hluta.....	(	17.944)	(	252.272)	(	270.216)	0	0	(	270.216)	0	0		0
A - hluti samtals	1.463.974	361.942	169.804	1.995.720	944.764	10.000	713.369	73.491	1.741.624	(	36.498)	0		217.598
Sjóðir í B - hluta														
Félagslegar íbúðir.....	0	0	8.880	8.880	0	0	5.550	1.817	7.367	(	2.189)	0	(	676)
Almennar leiguíbúðir.....	0	0	9.753	9.753	0	0	3.827	3.486	7.313	(	6.198)	0	(	3.757)
Leiguíbúðir.....	0	0	12.981	12.981	0	0	7.057	7.204	14.261	(	4.498)	0	(	5.779)
Vatnsveita.....	0	0	18.616	18.616	0	0	4.260	3.506	7.766	(	0)	0		10.850
Hitaveita.....	0	0	8.852	8.852	0	0	6.971	2.086	9.057	(	573)	180	(	598)
Fráveita.....	0	0	43.551	43.551	0	0	12.637	13.153	25.789	(	2.325)	0		15.437
Millifærslur B-hluta.....	0		0	0	0	0	0	0	0	0	0	0		0
B - hluti samtals	0	0	102.633	102.633	0	0	40.302	31.251	71.553	(	15.784)	180		15.476
Millifærslur AB-hluta.....	(	7.480)	(	9.251)	(	16.731)	0	0	(	16.731)	0	0		0
A og B hluti samtals	1.456.493	361.942	263.187	2.081.622	944.764	10.000	736.940	104.742	1.796.446	(	52.282)	180		233.074

Efnahagsyfirlit 2029															
	Aðalsjóður	Eignasjóður	Þjónustumiðstöð	Samstarfsverkefni A-hluta	Millifærslur	A - hluti	Félagslegar íbúðir	Almennar leiguíbúðir	Leiguíbúðir	Vatnsveita	Hitaveita	Fráveita	Millifærslur	A og B - hluti	
Efnahagsreikningur - Eignir															
Fastafjármunir:															
Varanlegir rekstrarfjármunir:															
Fasteignir og lóðir	0	2.155.244	0	57.725	0	2.212.969	20.616	104.122	208.282	0	0	0	0	2.545.989	
Veitukerfi, hafnarmannvirkir og götur	0	428.007	0	0	0	428.007	0	0	0	77.894	15.475	288.454	0	809.831	
Vélar, áhöld og tæki	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
Leigðar eignir	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
	0	2.583.251	0	57.725	0	2.640.976	20.616	104.122	208.282	77.894	15.475	288.454	0	3.355.819	
Áhættufjármunir og langtímakröfur:															
Stofnframlög og eignarhlutir í öðrum félögum	99.426	0	0	38	0	99.463	0	0	0	0	0	0 (14.935)		84.528	
Tekjuskattseign	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
Langtímakröfur	46.230	0	0	2.744	0	48.974	0	0	0	0	0	0	0	48.974	
Langtímakröfur á eigin fyrirtæki - A	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
Langtímakröfur á eigin fyrirtæki - B	243.239	0	0	0	0	243.239	0	0	0	0	0	0 (243.239)		0	
Fyrirframgreiddur kostnaður	23.155	0	0	0	0	23.155	0	0	0	0	0	0	0	23.155	
	412.050	0	0	2.781	0	414.832	0	0	0	0	0	0 (258.174)		156.657	
Fastafjármunir	412.050	2.583.251	0	60.506	0	3.055.807	20.616	104.122	208.282	77.894	15.475	288.454 (258.174)		3.512.477	
Veltufjármunir:															
Birgðir.....	0	0	0	1.465	0	1.465	0	0	0	0	0	0	0	1.465	
Önnheimtar tekjur.....	137.176	0	0	12.850	0	150.026	5.062	0	2.671	0	0	0	0	157.759	
Skammtímakröfur á eigin fyrirtæki - A.....	1.417.284	0	0 (1) (1.417.284)		0	0	0	0	0	48.283	0	0 (48.283) (0)			
Skammtímakröfur á eigin fyrirtæki - B.....	523.436	0	0	0	0	523.436	0	0	0	0	0	0 (523.436)		0	
Næsta árs afb. langtímakrafna.....	6.898	0	0	0	0	6.898	0	0	0	0	0	0	0	6.898	
Næsta árs afb. langtímakrafna - A.....	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
Næsta árs afb. langtímakrafna - B.....	24.926	0	0	0	0	24.926	0	0	0	0	0	0 (24.926)		0	
Fyrirframgreiddur kostnaður.....	1.541	0	0	0	0	1.541	0	0	0	0	0	0	0	1.541	
Aðrar skammtímakröfur.....	19.684	1.172	0	6.674	0	27.531	0	0	0	0	0	0	0	27.531	
Verðbréf.....	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
Handbært fé.....	276.892	0	0	90.793	0	367.685	0	0	0	0	0	0	0	367.685	
Veltufjármunir	2.407.838	1.172	0	111.781 (1.417.284)		1.103.507	5.062	0	2.671	48.283	0	0 (596.645)		562.878	
Eignir samtals	2.819.889	2.584.423	0	172.287 (1.417.284)		4.159.315	25.678	104.122	210.953	126.177	15.475	288.454 (854.819)		4.075.355	

Efnahagsyfirlit 2029														
	Aðalsjóður	Eignasjóður	Þjónustumiðstöð	Samstarfsverkefni A-hluta	Millifærslur	A - hluti	Félagslegar íbúðir	Almennar leiguíbúðir	Leiguíbúðir	Vatnsveita	Hitaveita	Fráveita	Millifærslur	A og B - hluti
Efnahagsreikningur - Eigið fé og skuldir														
Eiginfjárreikningar:														
Eigið fé.....	2.400.322	571.686	(53.074)	112.543	0	3.031.477	(100.653)	(33.543)	(106.045)	126.177	(65.579)	7.440	(14.935)	2.844.338
Hlutdeild minnihluta.....	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	2.400.322	571.686	(53.074)	112.543	0	3.031.477	(100.653)	(33.543)	(106.045)	126.177	(65.579)	7.440	(14.935)	2.844.338
Skuldbindingar:														
Lífeyrisskuldbindingar.....	122.868	0	0	3.874	0	126.742	0	0	0	0	0	0	0	126.742
Tekjuskattsskuldbinding.....	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Aðrar skuldbindingar.....	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	122.868	0	0	3.874	0	126.742	0	0	0	0	0	0	0	126.742
Langtímaskuldir:														
Skuldir við lánastofnanir og aðrar langtímaskuldir	69.712	565.012	0	21.363	0	656.088	35.781	82.953	25.754	0	0	0	0	800.577
Leiguskuldir.....	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Langtímaskuldir við eigin fyrirtæki - A.....	0	0	0	0	0	0	18.260	22.329	98.966	0	20.868	82.817	(243.239)	0
Langtímaskuldir við eigin fyrirtæki - B.....	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	69.712	565.012	0	21.363	0	656.088	54.040	105.283	124.720	0	20.868	82.817	(243.239)	800.577
Skammtímaskuldir:														
Skuldir við lánastofnanir.....	0	0	0	159	0	159	0	0	0	0	0	0	0	159
Reiknuð fjárbörf.....	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Viðskiptaskuldir.....	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Skuldir við eigin fyrirtæki - A.....	(1)	1.364.210	53.074	1	(1.417.284)	0	67.023	28.538	179.687	0	58.351	189.838	(523.436)	(0)
Skuldir við eigin fyrirtæki - B.....	48.283	0	0	0	0	48.283	0	0	0	0	0	0	(48.283)	0
Næsta árs afborganir langtímaskulda.....	9.072	80.647	0	0	0	89.719	3.609	863	1.451	0	0	0	0	95.642
Næsta árs afborganir leiguskulda.....	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Næsta árs afborganir skuldbindinga.....	9.037	0	0	0	0	9.037	0	0	0	0	0	0	0	9.037
Næsta árs afborganir langtímaskulda - A.....	0	0	0	0	0	0	1.542	2.537	10.736	0	1.762	8.349	(24.926)	0
Næsta árs afborganir langtímaskulda - B.....	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Aðrar skammtímaskuldir.....	160.596	2.868	0	34.347	0	197.811	117	445	404	0	73	10	0	198.861
	226.987	1.447.724	53.074	34.507	(1.417.284)	345.008	72.291	32.383	192.278	0	60.187	198.197	(596.645)	303.699
Skuldir og skuldbindingar samtals	419.567	2.012.737	53.074	59.744	(1.417.284)	1.127.838	126.331	137.665	316.998	0	81.055	281.014	(839.884)	1.231.017
Eigið fé og skuldir samtals	2.819.889	2.584.423	0	172.287	(1.417.284)	4.159.315	25.678	104.122	210.953	126.177	15.475	288.454	(854.819)	4.075.355

Sjóðstreymi 2029																
	Samstarfsverkefni A-hluta					A - hluti	Félagslegar íbúðir			Almennar leiguíbúðir	Leiguíbúðir	Vatnsveita	Hitaveita	Fráveita	Millifærslur	A og B - hluti
	Aðalsjóður	Eignasjóður	Þjónustumiðstöð													
Rekstrarhreyfingar:																
Niðurstaða ársins	296.390	(73.379)	(5.590)	177	0	217.598	(676)	(3.757)	(5.779)	10.850	(598)	15.437	0	233.074		
Liðir sem hafa ekki áhrif á fjárstreymi:																
Afskriftir	0	70.013	2.627	851	0	73.491	1.817	3.486	7.204	3.506	2.086	13.153	0	104.742		
Verðbætur og gengismunur	(6.839)	17.658	0	454	0	11.273	1.551	2.703	3.506	0	573	2.325	0	21.931		
Byggingarréttur	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0		
Hlutdeild minnihluta í afkomu	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0		
Hlutdeild í afkomu dóttur- og hlutdeildarféлага	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0		
(Söluhagnaður) / tap rekstrarfjármuna	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0		
(Söluhagnaður) / tap eignarhluta	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0		
Frestaður tekjuskattur, breyting	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0		
Framlög frá eigin sjóðum	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0		
Breyting á lífeyrisskuldbindingum	10.000	0	0	0	0	10.000	0	0	0	0	0	0	0	10.000		
Breyting á öðrum skuldbindingum	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0		
Aðrir liðir	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0		
Veltufé frá rekstri (til rekstrar)	299.551	14.292	(2.963)	1.483	0	312.362	2.691	2.431	4.930	14.356	2.061	30.915	0	369.747		
Breytingar á rekstartengdum eignum og skuldum:																
Fyrirframgreiddur kostnaður, breyting	1.541	0	0	0	0	1.541	0	0	0	0	0	0	0	1.541		
Birgðir, breyting	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0		
Óinnheimtar tekjur, breyting	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0		
Aðrar skammtímakröfur, breyting	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0		
Skammtímaskuldir, breyting	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0		
Greiðslur vegna lífeyrisskuldbindinga	(7.826)	0	0	0	0	(7.826)	0	0	0	0	0	0	0	(7.826)		
Greiðslur vegna annarra skuldbindinga	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0		
	(6.285)	0	0	0	0	(6.285)	0	0	0	0	0	0	0	(6.285)		
Handbært fé frá (til) rekstrar	293.266	14.292	(2.963)	1.483	0	306.077	2.691	2.431	4.930	14.356	2.061	30.915	0	363.462		
Fjárfestingarhreyfingar:																
Fjárfesting í varanlegum rekstrarfjármunum.....	0	(120.000)	0	0	0	(120.000)	0	0	0	(10.000)	0	(30.000)	0	(160.000)		
Söluverð rekstrarfjármuna.....	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0		
Fjárfesting í íbúðarhúsnæði.....	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0		
Söluverð íbúðarhúsnæðis.....	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0		
Gatnagerðargjöld.....	0	30.000	0	0	0	30.000	0	0	0	0	0	0	0	30.000		
Byggingarréttur.....	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0		
Eignarhlutir í félögum, breyting.....	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0		
Langtímakröfur, breyting.....	6.898	0	0	0	0	6.898	0	0	0	0	0	0	0	6.898		
Langtímakröfur - A hluta.....	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0		
Langtímakröfur - B hluta.....	24.622	0	0	0	0	24.622	0	0	0	0	0	0	(24.622)	0		
Skammtímakröfur, breyting.....	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0		
	31.521	(90.000)	0	0	0	(58.479)	0	0	0	(10.000)	0	(30.000)	(24.622)	(123.102)		
Fjármögnunarhreyfingar:																
Framlög frá eigin fyrirtækjum og arður	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0		
Breyting á hlutafé.....	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0		
Viðskiptastaða eigin fyrirtækja, breyting																
Aðrar skammtímakröfur - A hluti	(156.971)	0	0	0	156.971	0	0	0	0	(4.356)	0	0	4.356	0		
Aðrar skammtímakröfur - B hluti	(17.517)	0	0	0	0	(17.517)	0	0	0	0	0	0	17.517	0		
Skammtímaskuldir - A hluti	0	154.008	2.963	(1)	(156.971)	0	2.441	937	7.126	0	(320)	7.332	(17.517)	(0)		
Skammtímaskuldir - B hluti	4.356	0	0	0	0	4.356	0	0	0	0	0	0	(4.356)	0		
Tekin ný langtímalán.....	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0		
Afborganir langtímalána.....	(9.072)	(78.300)	0	0	0	(87.372)	(3.609)	(863)	(1.451)	0	0	0	0	(93.295)		
Afborganir leiguskulda.....	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0		
Langtímask við eigin fyrirtæki - A hluta.....	0	0	0	0	0	0	(1.523)	(2.506)	(10.605)	0	(1.741)	(8.247)	24.622	0		
Langtímask við eigin fyrirtæki - B hluta.....	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0		
Skammtímalán, breyting.....	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0		
	(179.203)	75.708	2.963	(1)	(0)	(100.533)	(2.691)	(2.432)	(4.930)	(4.356)	(2.061)	(915)	24.622	(93.295)		
Hækkun (lækkun) á handbæru fé	145.583	(0)	0	1.482	(0)	147.065	0	(0)	0	0	(0)	(0)	0	147.065		
Handbært fé í ársbyrjun	131.308	0	(0)	89.311	0	220.619	(0)	0	0	(0)	0	0	0	220.619		
Handbært fé í árslok	276.892	(0)	0	90.793	(0)	367.685	0	(0)	0	0	0	(0)	0	367.685		