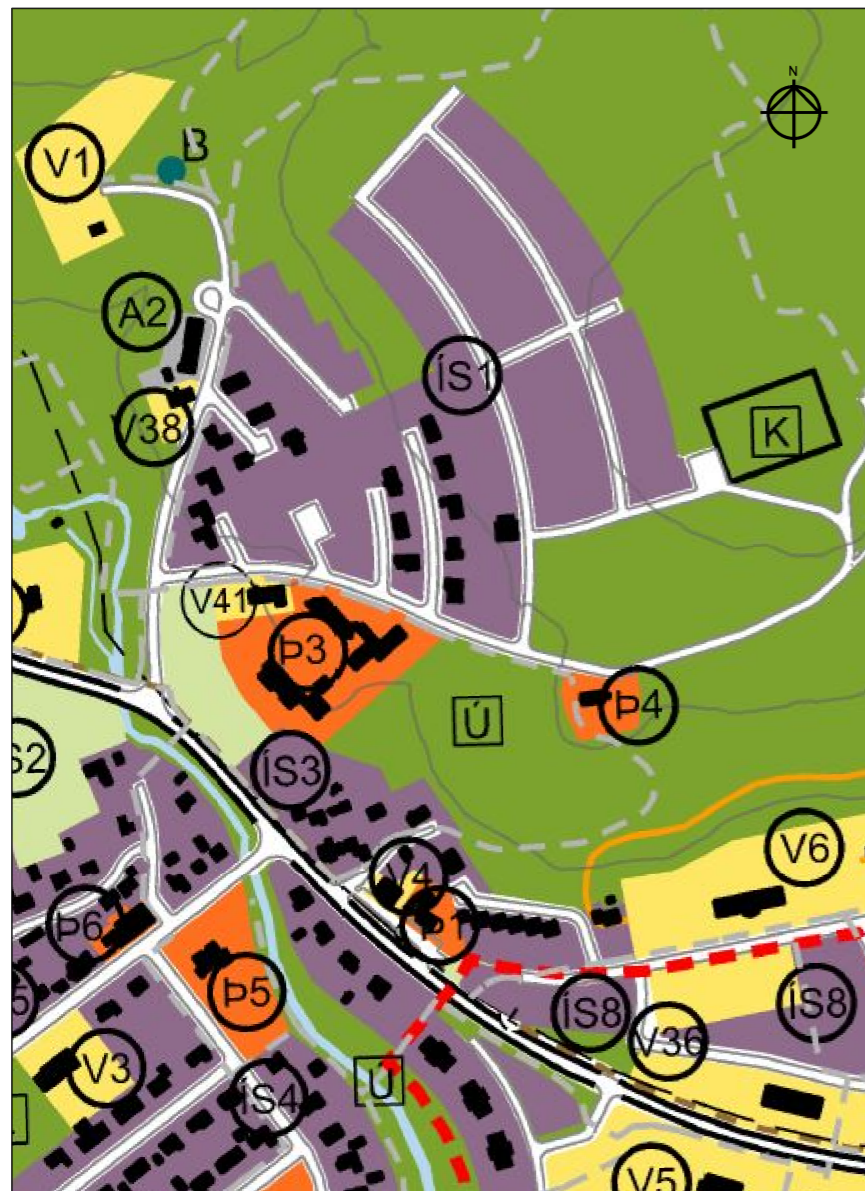


AÐALSKIPULAG MÝRDALSHREPPS 2012-2028, TILLAGA AÐ BREYTINGU



GILDANDI AÐALSKIPULAG MÝRDALSHREPPS 2012-2028 m.s.br. MKV:1/5000



TILLAGA AÐ BREYTINGU Á AÐALSKIPULAGI MKV:1/5000

- SKÝRINGAR
- Afmörkun breytingar
 - Íbúðabyggð
 - Íbúðabyggð (Blönduð svæði)
 - Verslunar- og þjónustusvæði
 - Svæði fyrir þjónustustofnanir
 - Opin svæði til sérstakra nota
 - Óbyggð svæði
 - Athafnasvæði
 - Vötn, ár og sjór
 - Göngustígar og gönguleiðir
 - Reiðleiðir
 - Tengibraut
 - Aðrir vegir
 - ljósleiðari
 - Snjflóðahætta, hattusvæði A
 - Snjflóðahætta, hattusvæði B
 - Snjflóðahætta, hattusvæði C
 - Íbúðarsvæði
 - Verslunarsvæði
 - Svæði fyrir þjónustustofnanir
 - Lystigarður
 - Rotþró
 - Íþróttasvæði
 - Útivistarsvæði
 - Kirkjugarður



Yfirlitsmynd úr aðalskipulag AÐALSKIPULAG VÍK Í MÝRDAL 2012-2028, HLUTAUPPRÁTTUR

SAMÞYKKTIR:
Aðalskipulagsbreyting þessi sem fengið hefur meðferð í samræmi við ákvæði 1. mgr. 36. gr. skipulagslaga nr. 123/2010 var samþykkt í _____ þann _____ 20__ og í _____ þann _____ 20__.

Tillagan var auglýst frá _____ 20__ með athugasemdafresti til _____ 20__.

Auglýsing um gildistöku breytingarinnar var birt í B-deild Stjórnartíðinda þann _____ 20__.

Gerð er tillaga að breytingu á aðalskipulagi Mýrdalshrepps 2012-2028, staðfest þ.5. mars 2013 m.s.br.

Breytingin felur í sér að: opið svæði til sérstakra nota verður hluti íbúðarbyggðar ÍS1.

Heildarstærð svæðisins sem aðalskipulagsbreytingin nær til eru um 1,3 ha. og liggur milli Myllulands og Króktúns ásamt svæði sunnan megin við Króktún. Skv. tillögu að deiliskipulagi sem auglýst verður samhliða landnotkunarbreytingu þessari eru framangreind svæði merkt sem *græn svæði* á uppdrætti.

Jafnframt eru felldar út götur á uppdrætti innan svæðisins ÍS1 og gatnakerfið fært inn til samræmis við raunverulega legu þess. Hringtorg við Suðurvíkurveg, við svæði merkt A2, á uppdrætti er felld út.

Breytingin er í samræmi við áherslur aðalskipulagsins. Þar segir: „Almennt er heimiluð mannvirkjagerð á opnum svæðum til sérstakra nota enda tengist hún nýtingu svæðisins“ jafnframt að „Ef ráðgert er að ráðast í uppbyggingu mannvirkja er nauðsynlegt að vinna deiliskipulag fyrir svæðið sem skilgreint er sem opið svæði til sérstakra nota eða næsta nágrenni fyrirhugaðra mannvirkja. Þá skuli vinna deiliskipulag fyrir svæðið.“

VERK: VÍK Í MÝRDAL, AÐALSKIPULAGS TILLAGA

verknúmer: 21-007

tegund teikningar: Aðalskipulagsuppdráttur

mælikvarði: 1:2000

dagsetning: 13.11.2021

blstr: A3

**URBAN
ARKIT
EKTAR**

Guðmundur Gunnarsson - arkitekt
k.t. 160751 2159
nefang guðmundur@urban.is
Michael Blikdal Erichsen - arkitekt
nefang michael@urban.is
Carlton Hlynur Keyser - arkitekt
nefang carlton@urban.is

21-007	CHK	CHK	GG	GG
veikn.	teiknað	hannað	rynt	samþykkt

DVM	A	5-4-4	DS	001	B00
-----	---	-------	----	-----	-----

Verkefni Fagsvið Mappa Teg. teikn. Númer teikningar Útgáfa
Austurstræti 18 • 101 Reykjavík • sími 517 1070 • kennit. 570215 0350